Белгородская область,
Красненский район, с. Большое

Протокол
общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128 из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», площадью 17 896 100 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое"

«20» мая 2025 года

Протокол
общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128 из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», площадью 17 896 100 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое"

Белгородская область,
Красненский район, с. Большое «20» мая 2025 года

Место проведения собрания: Белгородская обл., Красненский р-н, с. Большое, ул. Пролетарская, д. 1 (Большовский центр культурного развития).

Начало регистрации участников долевой собственности: 09 часов 30 минут.

Окончание регистрации участников долевой собственности: 10 часов 25 минут.

Время проведения собрания: 10 часов 30 минут.

На собрании присутствуют:

1. Представители администрации Большовского сельского поселения муниципального района "Красненский район" Белгородской области:

- Глава администрации Белозерских Зоя Николаевна;
- Заместитель главы администрации - Мирошниченко Наталья Ивановна,

2. Директор МБУК ЦКС «Большовского центра культурного развития» - Зинченко-Баженова Анна Евгеньевна.

3. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Красненская»:

- Уполномоченное лицо Ревун Наталья Леонидовна по доверенности № 43 от 24.03.2025 г.

4. Участники права общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **31:07:0000000:128** из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», площадью 17 896 100 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое".

Открыла собрание уполномоченное должностное лицо органов местного самоуправления, Белозерских Зоя Николаевна – глава администрации Большовского сельского поселения муниципального района "Красненский район" Белгородской области, которая сообщила участникам собрания следующее:

Согласно Федеральному закону от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение о порядке владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности, принимается общим собранием участников долевой собственности.

Собрание участников долевой собственности проводится по предложению лица, использующее находящийся в долевой собственности земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции - ООО «Агрофирма «Красненская».

Выступающая доложила, что оповещение участников долевой собственности о проведении общего собрания собственников земельных долей осуществлено путем опубликования извещения в информационной газете Алексеевского городского округа и Красненского района Белгородской области «Заря» от 03.04.2025 г. 13 (13697),

"Красненский район" Белгородской области в сети «Интернет» и на информационных щитах, расположенных на территории Администрации Большовского сельского поселения муниципального района "Красненский район" Белгородской области.

Общая площадь земельного участка с кадастровым номером **31:07:0000000:128,** согласно данных ЕГРН составляет 17 896 100 кв.м. (1 789,61 га). Количество правообладателей долевой собственности, чьи права зарегистрированы в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Белгородской области, составляет 110 лиц, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделаны записи о регистрации прав, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г. (Приложение № 4).

В соответствии со статьёй 14.1 Федерального закона от 24 июня 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На момент открытия собрания присутствуют 28 участников общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью **17 896 100 кв.м. (1789,61га)** из земель сельскохозяйственного назначения (полный список и реквизиты документов, удостоверяющих права на землю содержатся в Приложении № 1 к настоящему протоколу, который в соответствии с пунктом 11 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» содержит список присутствующих на собрании участников долевой собственности с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на землю), что подтверждается 41 регистрационной запись, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г.:

1. двадцать пять физических лиц, граждан Российской Федерации, действующие за себя лично и по доверенности, владеющие земельными долями общей площадью **173,25 га** (данные лица имеют 27 регистрационных записей, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г.);

2. одно юридическое лицо – ООО «Агрофирма «Красненская», от имени и в интересах которого действует Иванов Денис Сергеевич, 19.09.1977 года рождения, паспорт РФ: серия 14 22 номер 034834, выданный УМВД России по Белгородской обл. 19.10.2022 года, действующий на основании доверенности № 40 от 24 марта 2025 года, владеющее земельными долями площадью **74,23 га** (данное лицо имеет 12 регистрационных записей, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г.) ;

3. Белгородская область, от имени и в интересах которой действует Министерство имущественных и земельным отношений Белгородской области в лице Шевченко Сергея Сергеевича - главного специалиста отдела работы в территориях ОГБУ «Белгородский земельный фонд», 26.06.1988 года рождения, паспорт РФ: серия 14 08 номер 914677 выдан Отделением № 1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка 07.07.2008 года, действующего на основании доверенности от 07.05.2025 года № 07/96, владеющее земельными долями площадью **1150,775 га;**

4. Муниципальный район «Красненский район» Белгородской области, от имени и в интересах которого действует Администрация муниципального района «Красненский район» Белгородской области в лице Дешиной Светланы Анатольевны, 27.08.1973 года

области 05.09.2018 года, код подразделения 310-009, действующая на основании доверенности от 20.05.2025 года № 154-2-5/713, владеющее земельными долями площадью **5,5 га.**

Участвующие в собрании участники долевой собственности в совокупности владеют – **1403,755 га** в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет **78,43 %** от общего числа долей в праве общей собственности на земельный участок.

Таким образом, соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24 июня 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения считается правомочным и правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Решения принимаются общим собранием, открытым голосованием путем поднятия руки с последующим подсчетом голосов. Результаты голосования отражаются в протоколе счетной комиссии.

Выступающий, уполномоченное должностное лицо органов местного самоуправления Белозерских Зоя Николаевна, предложила проголосовать за открытие собрания:

Результаты голосования:

«За» - 28 участников собрания, владеющие в совокупности **1403,755 га** долей в общей собственности, что составило **100 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Белозерских Зоя Николаевна огласила повестку дня общего собрания участников долевой собственности на земельный участок:

1. Организационные вопросы (определение порядка проведения собрания, избрание председателя, секретаря и счетной комиссии, определение порядка подсчета голосов).
2. Об утверждении перечня собственников земельного участка.
3. Об условиях договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:07:0000000:128, общей площадью 17 896 100 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", заключаемого на новый срок.
4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

В целях недопущения нарушения прав и законных интересов участников долевой собственности не присутствующих на собрании, собрание проводиться в строгом соответствии с опубликованной повесткой дня.

Далее Белозерских З.Н. разъяснила порядок голосования по вопросам повестки дня:

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона от 24 июня 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решения принимаются общим собранием открытым голосованием.

В соответствии с абзацам 2 п. 8 ст. 14.1 Федерального закона от 24 июня 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок) или большинство участников общего собрания.

Голосование является открытым.

Для дальнейшего ведения собрания и фиксации результатов Белозерских З.Н. предложила рассмотреть первый вопрос повестки дня.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ВОПРОС № 1:
Организационные вопросы (определение порядка проведения собрания, избрание председателя, секретаря и счетной комиссии, определение порядка подсчета голосов).

Выступающая Белозерских З.Н. – глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области, пояснила, что в соответствии с законом об обороте земель уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общедолевой собственности, участвует в организации и проведении общего собрания, в том числе председательствует при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран. В связи с чем, предложила избрать председателем собрания свою кандидатуру, главы Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области - Белозерских Зою Николаевну.

Секретарем общего собрания Белозерских З.Н. предложила избрать заместителя главы администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области - Мирошниченко Наталью Ивановну.

В состав счетной комиссии Белозерских З.Н. предложила избрать: 1) свою кандидатуру; 2) заместителя главы администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области - Мирошниченко Наталью Ивановну; 3) директора МБУК ЦКС «Большовского центра культурного развития» - Зинченко-Баженову Анну Евгеньевну.

Иных предложений от участников собрания не последовало, выступающий, уполномоченное должностное лицо органов местного самоуправления Белозерских Зоя Николаевна, предложила проголосовать за избрание председателя собрания - Белозерских Зои Николаевны, за избрание секретарем собрания Мирошниченко Натальи Ивановны,

утвердить состав счетной комиссии - Белозерских Зою Николаевну, Мирошниченко Наталью Ивановну, Зинченко-Баженову Анну Евгеньевну.

Результаты голосования:

«За» - 21 участник собрания, владеющие в совокупности **1357,005 га** долей в общей собственности, что составило **96,67 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании.

«Против» - 7 участников собрания, владеющие в совокупности **46,75** га долей в общей собственности, что составило **3,33** % от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании, а именно: Бугаков Иван Иванович 05.06.1960 г.р., Бугаков Николай Иванович 10.08.1965 г.р., Захаров Сергей Михайлович 16.01.1960 г.р., Капустин Вячеслав Иванович 13.05.1964 г.р., Крылова Елена Николаевна 27.09.1988 г.р., Филонова Екатерина Фроловна 08.08.1940 г.р., Щербакова Любовь Константиновна 17.11.1938 г.р.

«Воздержались» - нет.

По первому вопросу принято решение:

Председателем собрания избрана:

- Белозерских Зоя Николаевна, глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области.

Секретарем собрания избрана:

- Мирошниченко Наталья Ивановна, заместитель главы администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области.

В состав счетной комиссии избраны:

- Белозерских Зоя Николаевна, глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области.
- Мирошниченко Наталья Ивановна, заместитель главы администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области.
- Зинченко-Баженова Анна Евгеньевна, директор МБУК ЦКС «Большовского центра культурного развития».

ВОПРОС №2:

Об утверждении перечня собственников земельного участка.

Председатель собрания Белозерских З.Н. предложила перейти к рассмотрению второго вопроса повестки дня: «Об утверждении перечня собственников земельного участка».

Белозерских З.Н. сообщила, что согласно выписки от 28.04.2025 г. из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, всего числится 110 правообладателей долевой собственности, на момент открытия собрания присутствуют 28 собственников (список указан в Приложении №1), данные лица имеют 41 регистрационную запись, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г. Участвующие в собрании участники долевой собственности в совокупности владеют – **1403,755 га** в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет **78,43 %** от общего числа долей в праве общей собственности.

Белозерских З.Н. сообщила, что на данном собрании необходимо утвердить

государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г. (указан в Приложении № 2 к настоящему протоколу), составленный из числа лиц чьи права зарегистрированы в установленном законом порядке в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Белгородской области, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделаны записи о регистрации.

Выступающий, уполномоченное должностное лицо органов местного самоуправления Белозерских Зоя Николаевна, предложила проголосовать за утверждение перечня участников собрания (Приложение №1) и за утверждение перечня собственников земельного участка (Приложение №2).

Результаты голосования:

«За» - 27 участника собрания, владеющие в совокупности **1398,255 га** долей в общей собственности, что составило **99,6 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании.

«Против» - 1 участник собрания, владеющий **5,5** га долей в общей собственности, что составило **0,4 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании, а именно: Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.

«Воздержались» - нет.

По второму вопросу принято решение:
Утвердить перечень участников собрания Приложение № 1 и перечень собственников земельного участка, который указан в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

ВОПРОС №3:
Об условиях договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:07:0000000:128, общей площадью 17 896 100 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", заключаемого на новый срок.

По третьему вопросу повестки дня «Об условиях договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:07:0000000:128, общей площадью 17 896 100 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", заключаемого на новый срок», председатель общего собрания Белозерских З.Н. – глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области, пояснила, что договор заключается на новых условиях, основные изменения: срок заключаемого договора и условия о выплате арендной платы арендодателям. Полную версию нового договора аренды председатель общего собрания предложила озвучить представителю ООО «Агрофирма «Красненская» Ревун Наталье Леонидовне.

Представитель ООО «Агрофирма «Красненская» - Ревун Наталья Леонидовна зачитала в слух все условия нового договора:

«1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатели передали, а Арендатор принял во временное владение и пользование (аренду), земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128, предназначенный для сельскохозяйственного использования.

1.2. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

1.3. Общая площадь Участка составляет 17 896 100 кв.м.

1.4. Местонахождение Участка: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое".

1.5. Участок находится в общей долевой собственности Арендодателей, что подтверждается документами, указанными в приложении №1 к настоящему Договору.

1.6. Настоящий договор заключен сроком на 5 лет с 25 сентября 2025 года по 25 сентября 2030 года, и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Стороны согласовали, что условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между ними по поводу Участка с 25 сентября 2025 года.

1.7. Проект настоящего Договора, срок аренды и условия арендной платы согласованы на общем собрании собственников земельных долей от 20.05.2025 г. Арендатор оплачивает все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора аренды.

1.8. Арендодатель гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора Участок никому не продан, не заложен, в доверительное управление, в качестве вклада в уставной капитал не передан, в споре не состоит, под арестом и запрещением не значится.

1.9. Существующие ограничения и обременения: не зарегистрировано.

1.10. На Участке не имеется объектов недвижимости и запрещается — их строительство.

2. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Размер и порядок оплаты арендной платы арендодателю – Белгородская область:

2.1.1. Размер и порядок оплаты арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области устанавливается в порядке, предусмотренном постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области». Сумма арендной платы в году использования Участка составляет (*) рублей, из расчета ставок арендной платы указанных в Приложении № 3 к Договору аренды.

2.1.2 Арендная плата за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области, вносится Арендатором ежеквартально путем перечисления суммы установленной арендной платы в следующем порядке:

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 апреля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 июля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 октября года использования (*);

- 70 процентов годового размера арендной платы - не позднее 1 декабря года использования (*).

**«Расчет производится за земли, находящиеся в государственной собственности Белгородской области, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями В праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области».*

Арендная плата вносится Арендатором по следующим реквизитам: (реквизиты предоставленные собственником - Белгородская область).

2.1.3. Установленный размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке не чаще чем один раз в год. В случае изменения площади части земельного участка, представленной пашней, занятой многолетними травами на склонах крутизной более 3 градусов, перерасчет размера арендной платы установленной настоящим Договором аренды, производится по заявлению Арендатора поданного не позднее 1 мая года использования земельного участка на основании данных органа исполнительной власти Белгородской области, осуществляющего проведение государственной политики, управление и координацию деятельности в агропромышленном комплексе.

В случае изменения размера арендной платы и(или) порядка ее внесения, регулируемой настоящим разделом, внесение соответствующих изменений в Договор аренды не требуется.

2.1.4. В случае отсутствия или нарушения положений проектов адаптивно-ландшафтной системы земледелия и охраны почв при использовании Участка, Арендодателем может быть установлен повышающий коэффициент к арендной плате в размере и порядке, предусмотренном постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения

сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

2.1.5. Размер арендной платы подлежит перерасчету:

— при внесении изменений в законодательство Российской Федерации и Белгородской области, регулирующее порядок, условия и сроки определения размера арендной платы за земельные участки, — со дня вступления в силу соответствующих изменений или с иной даты, предусмотренной законодательством;

— при изменении кадастровой стоимости в связи с введением в действие результатов новой государственной кадастровой оценки земель, утвержденных в установленном порядке, - с 1 января года введения в действие результатов государственной кадастровой оценки земель;

— при изменении кадастровой стоимости в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка или по иным основаниям - с 1 числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором сведения об изменении кадастровой стоимости внесены в государственный кадастр недвижимости;

— путем его индексации на уровень инфляции, предусмотренный федеральным законодательством, в соответствии с решением Арендодателя (не чаще чем один раз в год) с даты указанной в уведомлении.

2.1.6. Об изменении размера арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора путем опубликования нормативных актов в средствах массовой информации, которые являются источником официального опубликования нормативных актов Белгородской области. Арендатор самостоятельно отслеживает в средствах массовой информации опубликование нормативных актов Белгородской области и считается уведомленным о произошедших изменениях с момента опубликования таких нормативных актов. Арендодатель вправе уведомить Арендатора об изменении размера арендной платы путем направления соответствующего уведомления.

2.1.7. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием отказа в выплате арендной платы.

2.2. Размер и порядок оплаты арендной платы арендодателю – физическим лицам:

2.2.1. По соглашению Сторон ежегодная арендная плата за пользование Земельным участком, причитающаяся Арендодателям – физическим лицам, устанавливается в натуральном выражении из расчета 250 кг фуражного зерна за 1 га., выдача зерна осуществляется в срок до 31 декабря года использования.

2.2.2. При желании Арендодателя Арендатор вместо натуральной формы оплаты может выплатить арендную плату в денежном эквиваленте (из расчета рыночной стоимости за 1 кг фуражного зерна в Белгородской области на основании официальных статистических данных по состоянию на 01 октября в году использования). В данном случае Арендодателю ежегодно до 10 ноября необходимо письменно уведомить Арендатора о намерении получить арендную плату в денежном эквиваленте. При наличии своевременно поданного заявления на выплату арендной платы в денежном выражении выплата арендной платы в денежном эквиваленте, осуществляется в срок до 31 января следующего за годом использования.

2.2.3. Арендатор производит оплату налогов на доходы с арендной платы за Арендодателей (НДФЛ, который удерживается в момент выдачи арендной платы).

2.2.4. Арендодатель получает арендную плату лично, либо через своего представителя по доверенности, в которой должны быть указаны паспортные данные доверителя и поверенного. Для получения арендной платы в натуральной форме или в денежном выражении, Арендодателю необходимо предоставить Арендатору паспортные данные и ИНН.

2.2.5. Правопреемники Арендодателей вправе получать арендную плату только при условии предоставления Арендатору правоустанавливающего документа на принадлежащую им долю. Правопреемники, не предпринявшие в установленный законом срок действий по оформлению прав на принадлежащую им долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, не могут претендовать на выплату арендной платы вплоть до оформления соответствующих документов.

2.2.6. Арендная плата в натуральной форме, не полученная Арендодателем в установленный договором срок, заменяется денежным эквивалентом и перечисляется Арендодателю на основании письменного заявления с приложением банковских реквизитов.

2.2.7. Выдача арендной платы производится на основании информации Росреестра о правах собственности, ежегодно предоставляемой Арендодателями по состоянию на текущий календарный год.

2.2.8. Выдача арендной платы в денежном выражении производится по заявлению Арендодателя путем перечисления суммы по реквизитам, предоставленным Арендодателем. В случае не

предоставления реквизитов плата не производится, что не является нарушением условий Договора по срокам выплаты арендной платы со стороны Арендатора.

2.3. Размер и порядок оплаты арендной платы арендодателю – Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области:

2.3.1. Размер и порядок оплаты арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности устанавливается в порядке, предусмотренном решением муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области". Сумма арендной платы в году использования Участка составляет (*) рублей, из расчета ставок арендной платы указанных в Приложении № 4 к Договору аренды.

2.3.2 Арендная плата за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, вносится Арендатором ежеквартально путем перечисления суммы установленной арендной платы в следующем порядке:

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 апреля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 июля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 октября года использования (*);

- 70 процентов годового размера арендной платы - не позднее 1 декабря года использования (*) расчет производится за земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» в соответствии с решением муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области.

Арендная плата вносится Арендатором по следующим реквизитам: реквизиты.

2.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием отказа в выплате арендной платы Арендодателям.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором и действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

3.1.3. В пределах срока действия Договора сдавать участок в субаренду без согласия Арендодателей.

3.1.4. По истечении срока действия Договора Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение договора аренды на новый срок. Арендатор обязан уведомить Арендодателей о желании заключить такой договор не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, указанных в разделе 2 настоящего Договора.

3.2.3. Обеспечить Арендодателям, его законным представителям, представителям органов государственного, муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и в соответствии с их полномочиями.

3.2.4. Письменно уведомлять Арендодателя:

- в десятидневный срок об изменении своих реквизитов

- не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении, но до начала или после окончания полевых сельскохозяйственных работ.

3.2.5. В установленном порядке в соответствии с действующими нормативными документами использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны причинить вред земле как природному объекту, в том числе приводить к деградации, загрязнению, захламлению земель, отравлению, порче, уничтожению плодородного слоя почвы, ухудшению экологической обстановки и иным негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности, не допускать [illegible]

3.2.6. Разработать и соблюдать Положение о проекте адаптивно-ландшафтной системы земледелия и охраны почв, в соответствии с требованиями действующего федерального и регионального законодательства.

Соблюдать природоохранные требования, агротехнические требования, требования по рекультивации и мелиорации, а также установленные режимы использования Участка, в том числе с учетом ограничений и обременений, сведения о которых в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

За счет выделяемых государственных средств и за свой счет проводить обязательные мероприятия по недопущению либо ликвидации природных техногенных процессов (образование оврагов, смыв плодородного слоя почвы, засорение карантинной сорной растительностью, сохранение или восстановление лесозащитных насаждений).

Проведение оросительных, осушительных и других мелиоративных работ Арендатор осуществляет за счет собственных средств, в том числе за счет средств предоставленных при реализации федеральных и региональных (территориальных) программ в области мелиорации земель в соответствии с требованиями Федерального закона № 4-ФЗ от 10 января 1996 года «О мелиорации земель».

3.2.7. Соблюдать Правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения на территории Белгородской области, утвержденные постановлением Правительства Белгородской области № 258-пп от 4 мая 2022 года.

3.2.8. В соответствии с согласием Арендодателя (пункт 4.1.4. настоящего Договора), при обращении других сельскохозяйственных организаций, имеющих животноводческие и птицеводческие комплексы, заключать с ними договоры (соглашения) на внесение органических удобрений, являющихся отходами жизнедеятельности скота и птицы при производстве животноводческой и птицеводческой продукции, на арендуемом Участке с соблюдением технологических и экологических требований в соответствии с заключенными договорами (соглашениями) поставки органических удобрений.

3.2.9. Обеспечивать передачу пространственных данных в режиме реального времени с техники осуществляющей внесение органических удобрений и пестицидов, уполномоченному органу исполнительной власти либо государственному учреждению области.

3.2.10. Не допускать самовольного снятия или перемещения плодородного слоя почвы. В установленном порядке информировать орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) об основаниях проведения работ и их сроках, объемах и месте складирования планируемого к снятию и (или) перемещению плодородного слоя почвы.

3.2.11. Содержать лесополосы, расположенные в границах Участка, а также прилегающие к Участку в надлежащем состоянии: не допускать зарастание пашни, осуществлять мероприятия по своевременному восстановлению, очистке от молодой поросли, сухостоя и мусора, проводить иные мероприятия, направленные на сохранение (восстановление) защитных свойств лесополос.

3.2.12. Использовать партии органических удобрений, отвечающих нормам биобезопасности, химической безопасности и питательной ценности, подтвержденные протоколом исследований, уполномоченной организации не ранее чем за 7 дней до начала внесения.

3.2.13. В случае изменения реквизитов письменно в десятидневный срок (от даты изменения) уведомить Арендодателя об их изменении.

3.2.14. По требованию Арендодателя производить сверку расчетов с предоставлением копий платежных документов, подтверждающих факт оплаты.

3.3. При наличии в границах Участка объектов культурного наследия, Арендатор принимает на себя обязанность выполнять требования по его сохранению, содержанию и использованию, установленные федеральным или региональным органом охраны объектов культурного наследия (в зависимости от статуса объекта).

3.4. Арендатор имеет иные права и несет иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Требовать досрочного расторжения Договора при:

1) использовании — Участка не по целевому — назначению в — течение сельскохозяйственного года;

2) использовании Участка способами, приводящими к ухудшению его плодородия и порче, ухудшению экологической обстановки;

3) нарушении сроков оплаты, установленных Разделом 2.1 более двух раз; нарушении сроков оплаты установленных Разделом 2.2. более пяти раз;

4) допущении нарушений порядка использования Участка, установленного Правилами рационального использования земель сельскохозяйственного назначения на территории Белгородской области (п. 3.2.7. Договора).

3.3.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.3.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и законодательством Белгородской области.

3.3.4. Арендодатель дает согласие Арендатору заключать с другими сельскохозяйственными организациями, имеющими животноводческие и птицеводческие комплексы, договоры (соглашения) на внесение органических удобрений, являющихся отходами жизнедеятельности скота и птицы при производстве животноводческой и птицеводческой продукции, на переданный в аренду Участок с соблюдением основных технологических и экологических требований на условиях и в объёмах, предусмотренных заключенными договорами (соглашениями) поставки органических удобрений.

3.3.5. Участвовать в приемке в эксплуатацию мелиоративных, рекультивированных, улучшенных земель, защитных лесонасаждений, противоэрозионных и других объектов, сооружаемых на сданном в аренду Участке.

3.3.6. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором условий настоящего Договора и требований действующего законодательства в части использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

3.3.7. Приостанавливать работы, осуществляемые Арендатором с нарушением условий настоящего Договора и требований действующего законодательства.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Письменно в десятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета для перечисления арендной платы.

3.4.3. Обеспечить возможность реализации Арендатором преимущественного права на продление Договора или права выкупа земельного участка (земельных долей) при прочих равных условиях перед другими лицами.

3.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. На момент подписания настоящего договора Арендодатель передал, а Арендатор принял Участок, указанный в разделе 1 настоящего Договора.

4.2. Арендатор знаком с состоянием переданного Участка, претензий по состоянию и порядку передачи Участка у Арендатора не имеется. Участок отвечает требованиям разрешенного использования.

4.3. Стороны считают, что все обязательства по передаче вышеуказанного Участка выполнены полностью.

4.4. Настоящий раздел договора имеет силу передаточного акта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, установленного Разделом 2 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы платежа, подлежащей уплате.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускаются в одностороннем порядке в случаях, если Арендатор:

1) использует Участок с существенным нарушением условий Договора, а также не по целевому назначению и разрешенному использованию, что приводит к его порче, и(или) допускает неиспользование Участка;

2) в ходе использования ухудшает плодородие почвы и(или) экологической обстановки на арендуемом Участке и(или) прилегающих к нему территориях;

3) более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;

4) не исполняет, нарушает принятые на себя обязательства предусмотренные пунктами 3.2.1. — 3.2.14. настоящего Договора;

6.5. После окончания срока действия Договора он не подлежит возобновлению на неопределенный срок.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

6.2. Споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, Стороны будут решать по договоренности путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора, отказа или уклонения одной из Сторон от его разрешения, заинтересованная Сторона обращается в арбитражный суд по месту нахождения Участка.

6.3. Настоящий договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Арендатора, два для Арендодателя (Белгородская область) и один экземпляр – для представителя Арендодателей (физических лиц). В управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области хранится электронный образ настоящего договора.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатели:
Министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области
Реквизиты

_____Я.В. Пойминова
М.П.

Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области
Реквизиты

_____ФИО
М.П.

Действующая от Арендодателей на основании протокола от 20.05.2025 г.:

_____/_____/

Арендатор:

<u>ООО АГРОФИРМА «КРАСНЕНСКАЯ»</u>
Адрес: 309877, Белгородская область, Красненский район, село Большое,
ул. Новая, корп. Мастерская.
ИНН 2348032397,
КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Банковские реквизиты:
Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Р/С. 40702810506250002743
К/С 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК: 044525411 КПП: 311201001
ИНН: 2348032397

Директор Свинокомплекса «Белгородский»
_____Л.Н. Мартынов
М.П.

Приложения к Договору:

Приложение №1 - Список арендодателей;

Приложение №2 - Размер арендной платы за земельный участок и формы расчетов (собственникам -физическим лицам).

Приложение №3 - РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ (собственнику - Белгородской области).

Приложение №4 - РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ (собственнику - Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области).

Приложение №1
к договору аренды земельного участка,
находящегося в долевой собственности
от «20» мая 2025 года

Список арендодателей к договору аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 31:07:0000000:128 общей площадью 17 896 100 кв.м.

п/п	*Наименование арендодателя (Ф.И.О., юр. лицо)*	*Паспортные данные физ. лица, реквизиты юр. лица*	*Физическое лицо, представляющее интересы арендодателя (Паспортные данные, реквизиты доверенности)*	*Вид, номер и дата государственной регистрации права:*	*Размер земельной доли, га*	*Подпись, печать арендодателя (лица, представляющего интересы арендодателя)*
	2	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
	Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967 г.р.	*Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 12 №288911, выдан 25.10.2012, отделение №2 ОУФМС России по Белгородской области в городе Белгороде*	*От имени и в интересах которых действует уполномоченное общим собранием лицо - ФИО дата рождения Паспорт серии _____ выдан _____ по Белгородской области. Код подразделения _____, зарегистрирована по адресу: _____. Протокол от -_____г.*	*31:07:0000000:128-31/072/2023-90 05.07.2023*	*5,50*	
	Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952 г.р.	*Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170686, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области*		*31-31-15/004/2009-284 03.07.2009*	*5,50*	
	Белозерских Валентина Ивановна, 02.01.1959 г.р.	*Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 389573, код подразделения 312-014. Дата выдачи 04.03.2004г. Орган, выдавший документ: Новооскольский РОВД Белгородской области.*		*31:07:0000000:128-31/126/2020-57 16.10.2020*	*5,50*	
	Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937 г.р.	*Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 125136 код подразделения*		*31-31-15/013/2012-37 26.07.2012*	*5,50*	

	( )	312-011, дата выдачи: 14.08.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	( )		( )	
	Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 981839, выдан: 12 сентября 2009 года, ТП в Чернянском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-023		31-31-15/007/2011-173 12.12.2011	5,50	
	Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 552818 код подразделения 312-011, дата выдачи: 07.07.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.		31-31/015-31/015/008/2015-635/3 09.12.2015	5,50	
	Бугаков Николай Иванович, 10.08.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 10 № 884395 код подразделения 770-056, дата выдачи: 31.08.2010 г. Орган, выдавший документ: Отделением по району Перово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО.		31-31-15/005/2013-653 14.08.2013	5,50	
	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31:07:0000000:128-31/015/2017-17 24.11.2017	5,50	
	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31:07:0000000:128-31/015/2017-15 31.10.2017	5,50	

	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Веселов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 34 19 № 300572 код подразделения 440-002, дата выдачи: 02.12.2019 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Костромской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,48	
	Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 984187, выдан: 24 марта 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-022		31:07:0000000:128-31/015/2020-43 28.05.2020	5,50	
	Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 001490, выдан: 27 августа 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской области, код подр. 310-022		31:07:0000000:128-31/069/2020-54 25.09.2020	5,50	
	Давыдов Александр Иванович, 30.01.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 519543 код подразделения 312-023, дата выдачи: 26.03.2005 г. Орган, выдавший документ: Отделение №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области.		31-31-15/013/2012-55 27.07.2012	16,50	
	Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 093992, выдан: 21 июня 2003 года, Отделом внутренних		31:07:0000000:128-31/015/2017-4 27.03.2017	5,50	

		дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008				
	Давыдов Виктор Семенович, 16.04.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 541243, выдан: 18 мая 2005 года, Отделением №1 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-022		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 576219, выдан: 17 сентября 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023		31:07:0000000:128-31/015/2017-5 27.03.2017	5,50	
	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве		31:07:0000000:128-31/015/2018-31 04.10.2018	5,50	
	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве		31:07:0000000:128-31/015/2018-29 04.10.2018	5,50	
	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве		31:07:0000000:128-31/015/2018-21 07.02.2018	2,29	
	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	1,83	
	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи:		31:07:0000000:128-31/021/2017-11 12.07.2017	2,29	

	( )	01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.	( )		( )	
	Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 40 05, № 546627, выдан: 15 марта 2005 года, 23 Отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга, код подр. 782-023		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525227, выдан: 29 декабря 2001 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/005/2011-633 10.08.2011	5,50	
	Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 12, № 291922, выдан: 19 декабря 2012 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 171182 код подразделения 312-011, дата выдачи: 04.12.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Зенина Валентина Дмитриевна 07.05.1948	паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №125186, выдан 23.08.2000, Красненский РОВД Белгородской области		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	16,50	
	Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 548648, выдан: 25 января 2016 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

		020				
	Зиновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 22, № 073061, выдан: 22.02.2023 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009		31:07:0000000:128-31/126/2020-48 19.08.2020	5,50	
	Иванников Александр Иванович, 05.10.1958 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 374577 код подразделения 312-011, дата выдачи: 26.01.2004 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978 г.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 23, № 148406 выдан: 25 января 2004 года, УМВД России по Белгородской обл., код подр. 310-020		31-31/008-31/008/048/2016-623/2 23.11.2016	5,50	
	Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 165458 код подразделения 312-011, дата выдачи: 20.06.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,48	
	Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 673039, выдан: 16 мая 2002 года, ПО №2 УВД гор. Старый Оскол и Старооскольского р-на Белгородской области, код подр. 312-023		31-31/015-31/015/008/2016-451/2 07.11.2016	5,50	
	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009		31-31-15/005/2013-481 05.07.2013	11,00	
	Капустин Вячеслав	Паспорт гражданина		31-31-15/004/2009-284	5,50	

	Иванович, 13.05.1964 г.р.	Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009		03.07.2009		
	Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 13 № 369904 код подразделения 310-009, дата выдачи: 19.09.2013 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 520032, выдан: 02 апреля 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023		31:07:0000000:128-31/126/2020-47 19.08.2020	5,50	
	Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 114583 код подразделения 312-011, дата выдачи: 05.07.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
	Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 071425, выдан: 11 апреля 2003 года, КРАСНЕНСКИМ РОВД ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 960435, выдан: 25 декабря 2002 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

		Белгородской обл., код подр. 312-008				
	Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №730578, выдан 31.01.2019, УМВД России по Белгородской области		31:07:0000000:128-31/071/2022-77 16.11.2022	5,50	
	Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 36 08, № 908126, выдан: 24 июня 2008 года, Отделением УФМС России по Самарской области в Похвистневском районе, код подр. 630-021		31:07:0000000:128-31/128/2020-51 26.08.2020	2,75	
	Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 525502 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.01.2002 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Крылова Елена Николаевна, 27.09.1988 г.р. (Ранее Переверзева)	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 171846 код подразделения 310-009, дата выдачи: 14.09.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Литченко Оксана Павловна 14.01.1977 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 21 № 977976 код подразделения 310-009, дата выдачи: 04.05.2022 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Белгородской области.		31:07:0000000:128-31/125/2021-67 28.10.2021	5,50	

	Лытнев Иван Александрович, 20.07.1956 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 636684, выдан: 08 мая 2002 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 16, № 604450, выдан: 07 февраля 2017 года, МП в Красненском районе МО Уфмс России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31/015-31/015/003/2016-592/2 19.05.2016	5,50	
	Назаренко Артем Владимирови, 18.11.1982 г.р.	паспорт гражданина Российской Федерации серия 6003 №353652, выдан 23.11.2002, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской обл.		31:07:0000000:128-31/126/2021-63 01.04.2021	5,50	
	Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 111774 код подразделения 312-011, дата выдачи: 25.04.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Разинькова Екатерина Владимировна, 25.09.1950 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525374, выдан: 15 января 2002 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 106073 код подразделения 310-009, дата выдачи: 28.04.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Рощупкин Владимир	Паспорт гражданина		31-31-15/004/2009-284	5,50	

	Федорович, 17.02.1946 г.р.	Российской Федерации, серия: 14 99, № 079325, выдан: 24 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		03.07.2009		
	Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 19, № 826553, выдан: 09 июня 2020 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,48	
	Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940 г.р.	Место рождения: Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 349772 код подразделения 312-011, дата выдачи: 19.09.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области. Почтовый адрес: Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Калинин.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 08 № 984830 код подразделения 310-022, дата выдачи: 17.06.2009 г. Орган, выдавший документ: ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Валуйки.		31:07:0000000:128-31/015/2017-2 06.03.2017	5,50	
	Сидоренко Нина Александровна, 21.07.1961 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 700782, выдан: 15 августа 2006 года, Отделом внутренних дел Красненского района Белгородской области, код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия:		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	( )	14 10, № 171692, выдан: 30 июня 2011 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009	( )		( )	
	Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 855105, выдан: 27 февраля 2008 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105670, выдан: 01 октября 2010 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 08 № 015508 код подразделения 772-005, дата выдачи: 30.09.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД "Орехово-Борисово Южное" города Москвы.		31-31/015-31/015/003/2016-563/2 16.05.2016	5,50	
	Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 546239, выдан: 25 апреля 2016 года, МП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия:		31-31-15/005/2011-016 03.06.2011	5,50	

	г.р.	14 10, № 157601, выдан: 22 февраля 2011 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, код подр. 310-020				
	Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096105, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096104, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996571, выдан: 21 мая 2009 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 373743, выдан: 13 января 2004 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-022		31-31-15/004/2014-223 11.03.2014	5,50	
7	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020		31:07:0000000:128-31/015/2017-13 11.08.2017	1,83	
8	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия:		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	3,67	

	( )	14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	( )		( )	
	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023		31-31-15/015/2014-47 09.09.2014	11,0 0	
	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Филонова Екатерина Фроловна, 08.10.1940 г.р.	Паспорт: 14 00 170947 от 28.11.2000, выдан: Красненским РОВД Белгородской области, код подразделения 312-011		31-31-15/006/2010-239 02.09.2010	5,50	
	Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105978, выдан: 03 марта 2011 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
3	Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 16 № 306289 код подразделения 500-104, дата выдачи: 19.07.2016 г. Орган, выдавший документ: ТП № 2 Межрегионального ОУФМС России по Московской области в городском поселении Одинцово.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09 № 022944, выдан: 21.08.2009 года, Отделением № 2 МО УФМС России по Белгородской области в гор. Старый Оскол, код подр. 310-021		31:07:0000000:128-31/078/2023-105 20.12.2023	2,75	
	Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 16, № 140196, выдан: 24 февраля 2016 года, ТП № 2 Межрайонного ОУФМС Россиии по Московской обл. в городском поселении Одинцово, код подр. 500-104		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 164799, выдан: 04 ноября 2000 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-021		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
	Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 170935 код подразделения 312-011, дата выдачи: 28.11.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31:07:0000000:128-31/063/2023-96 04.09.2023	11,00	

	Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170933, выдан: 28 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027		31:07:0000000:128-31/125/2023-80 10.03.2023	5,50	
	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027		31-31-15/013/2012-495 24.10.2012	5,50	
	Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 088646, выдан: 20 мая 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170612, выдан: 06 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700926 код подразделения 312-011, дата выдачи: 18.10.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	2,750	
5	Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 13, № 367194, выдан: 02		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	( )	октября 2013 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	( )		( )	
	Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700806 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.08.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Щербинина Елена Николаевна, 06.07.1972 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 17, № 627041, выдан: 26 августа 2017 года, МП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 437409, выдан: 09 ноября 2001 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067		31:07:0000000:128-31/071/2022-73 22.03.2022	5,50	
	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067		31:07:0000000:128-31/126/2021-61 01.04.2021	5,50	
?	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	( )	апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067	( )		( )	
	Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 079312 код подразделения 312-011, дата выдачи: 24.08.1999 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 17, № 728731, дата выдачи 09 октября 2017 года, отделение, выдавшее документ: Отделение УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. Код подразделения 500-067		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31/015-31/015/003/2015-32/2 20.01.2015	5,50	
	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,0 0	
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2024-123 01.10.2024	5,5	
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2024-122 01.10.2024	5,5	
	Общество с ограниченной	ИНН: 2348032397,		31:07:0000000:128-	5,5	

	ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ОГРН: 1112348001248		31/063/2024-117 05.09.2024		
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/063/2024-116 05.09.2024	5,5	
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/130/2024-113 03.09.2024	2,75	
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/130/2024-112 03.09.2024	5,5	
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/129/2024-109 30.08.2024	11	
	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/072/2024-107 23.01.2024	5,5	
5	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2023-102 13.12.2023	5,5	
5	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/078/2023-86 13.04.2023	11	
7	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2023-84 06.04.2023	5,48	
8	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/072/2023-82 14.03.2023	5,5	
9	Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области			31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,5	
0	Белгородская область			31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	1150 ,775	

Арендатор:
Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Красненская»
Адрес: 309877, РФ, Белгородская область, Красненский район, село Большое, ул. Новая, корпус Мастерская, ИНН 2348032397, КПП 311201001, ОГРН 2348001248 Р/С 40702810506250002743 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, К/С 30101810145250000411
Телефон/факс: (47262) 5-72-21

Директор
Свинокомплекса «Белгородский» _____ ***Л.Н. Мартынов***

Приложение №2
к договору аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности от «20» мая 2025 года

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

№	Наименование арендодателя (Ф.И.О.)	Размер земельной доли, га	Начислено, кг	НДФЛ	Выплата в натуральной форме, кг (за минусом НДФЛ)	Подпись, печать арендодателя (лица, представляющего интересы арендодателя)
	Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Белозерских Валентина Ивановна, 02.01.1959 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Бугаков Николай Иванович, 10.08.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
0	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
1	Веселов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974 г.р.	5,48	1370	178	1192	

2	Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196
3	Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964.	5,50	1375	179	1196
4	Давыдов Александр Иванович, 30.01.1960 г.р.	16,50	4125	536	3589
5	Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958 г.р.	5,50	1375	179	1196
6	Давыдов Виктор Семенович, 16.04.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196
7	Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196
8	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	5,50	1375	179	1196
9	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	5,50	1375	179	1196
0	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	2,29	573	74	499
1	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	1,83	458	60	398
2	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	2,29	573	74	499
3	Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196
4	Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956 г.р.	5,50	1375	179	1196
5	Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967 г.р.	5,50	1375	179	1196
6	Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927 г.р.	5,50	1375	179	1196
7	Зенина Валентина Дмитриевна 07.05.1948	16,50	4125	536	3589
8	Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971 г.р.	5,50	1375	179	1196

9	Зиновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977 г.р.	5,50	1375	179	1196
0	Иванников Александр Иванович, 05.10.1958 г.р.	5,50	1375	179	1196
1	Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978 г.	5,50	1375	179	1196
2	Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958 г.р.	5,48	1370	178	1192
3	Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957 г.р.	5,50	1375	179	1196
4	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	11,00	2750	358	2392
5	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196
6	Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196
7	Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959 г.р.	5,50	1375	179	1196
8	Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933 г.р.	11,00	2750	358	2392
9	Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932 г.р.	5,50	1375	179	1196
0	Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942 г.р.	5,50	1375	179	1196
1	Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973 г.р.	5,50	1375	179	1196
2	Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963 г.р.	2,75	688	89	599
3	Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935 г.р.	5,50	1375	179	1196
4	Крылова Елена Николаевна, 27.09.1988 г.р. (Ранее Переверзева)	5,50	1375	179	1196

5	Литченко Оксана Павловна 14.01.1977 г.р.	5,50	1375	179	1196	
6	Лытнев Иван Александрович, 20.07.1956 г.р.	5,50	1375	179	1196	
7	Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972 г.р.	5,50	1375	179	1196	
8	Назаренко Артем Владимирови, 18.11.1982 г.р.	5,50	1375	179	1196	
9	Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926 г.р.	5,50	1375	179	1196	
0	Разинькова Екатерина Владимировна, 25.09.1950 г.р.	5,50	1375	179	1196	
1	Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966 г.р.	5,50	1375	179	1196	
2	Рощупкин Владимир Федорович, 17.02.1946 г.р.	5,50	1375	179	1196	
3	Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975 г.р.	5,48	1370	178	1192	
4	Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940 г.р.	5,50	1375	179	1196	
5	Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196	
6	Сидоренко Нина Александровна, 21.07.1961 г.р.	5,50	1375	179	1196	
7	Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966 г.р.	5,50	1375	179	1196	
8	Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963 г.р.	5,50	1375	179	1196	
9	Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
0	Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974 г.р.	5,50	1375	179	1196	
1	Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.	5,50	1375	179	1196	

52	Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963 г.р.	5,50	1375	179	1196	
53	Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969 г.р.	5,50	1375	179	1196	
54	Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940 г.р.	5,50	1375	179	1196	
55	Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196	
56	Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959 г.р.	5,50	1375	179	1196	
57	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	1,83	458	60	398	
58	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	3,67	918	119	799	
59	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	11,00	2750	358	2392	
60	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	5,50	1375	179	1196	
61	Филонова Екатерина Фроловна, 08.10.1940 г.р.	5,50	1375	179	1196	
62	Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966 г.р.	5,50	1375	179	1196	
63	Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971 г.р.	5,50	1375	179	1196	
64	Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986 г.р.	2,75	688	89	599	
65	Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962 г.р.	5,50	1375	179	1196	
66	Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р.	11,00	2750	358	2392	
67	Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954 г.р.	5,50	1375	179	1196	
68	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	5,50	1375	179	1196	

9	Чубарых Валентина Егоровна, 10.03.1951 г.р.	11,00	2750	358	2392	
0	Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936 г.р.	11,00	2750	358	2392	
1	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	5,50	1375	179	1196	
2	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	5,50	1375	179	1196	
3	Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
4	Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954 г.р.	5,50	1375	179	1196	
5	Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р.	2,750	688	89	599	
6	Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196	
7	Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961 г.р.	5,50	1375	179	1196	
8	Щербинина Елена Николаевна, 06.07.1972 г.р.	5,50	1375	179	1196	
9	Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938 г.р.	5,50	1375	179	1196	
0	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196	
1	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196	
2	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196	
3	Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933 г.р.	5,50	1375	179	1196	
4	Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972 г.р.	5,50	1375	179	1196	
5	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.	5,50	1375	179	1196	

06	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.	11,00	2750		358	2392

Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Красненская»
Адрес: 309877, РФ, Белгородская область, Красненский район, село Большое, ул. Новая, корпус Мастерская, ИНН 2348032397, КПП 311201001, ОГРН 2348001248
Р/С 40702810506250002743 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, К/С 30101810145250000411
Телефон/факс: (47262) 5-72-21

Директор
Свинокомплекса «Белгородский» _____ ***Л.Н. Мартынов***

Приложение № 3
к Договору аренды
от 20 мая 2025 года

*РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**
Арендодатель - Белгородская область

Структура земельного участка	Площадь земельного участка (части), га	Ставка арендной платы, руб.	Льготы	Повышающий коэффициент	Сумма арендной платы, руб
Земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128					
Пашни			нет	нет	
Пашни на склонах более 3°, занятой многолетними травами					
Многолетних насаждений					
Прочие (в том числе сенокосы, пастбища)					
Всего					

* расчет производится за земли, находящиеся в государственной собственности Белгородской области, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями В праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся В государственной собственности Белгородской области».

Арендодатель:

Министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области
Реквизиты

_____ **Я.В. Пойминова**
М.П.

Арендатор:

ООО АГРОФИРМА «КРАСНЕНСКАЯ»
Адрес: 309877, Белгородская область, Красненский район, село Большое,
ул. Новая, корп. Мастерская.
ИНН 2348032397,
КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Банковские реквизиты:
Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Р/С. 40702810506250002743
К/С 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК: 044525411 КПП: 311201001
ИНН: 2348032397

Директор Свинокомплекса «Белгородский»
_____ **Л.Н. Мартынов**
М.П.

40

Приложение № 4
к Договору аренды
от 20 мая 2025 года

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ*
Арендодатель - Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области

Структура земельного участка	Площадь земельного участка (части), га	Ставка арендной платы, руб.	Льготы	Повышающий коэффициент	Сумма арендной платы, руб
Земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128					
Пашни					
Пашни на склонах более 3°, занятой многолетними травами					
Многолетних насаждений					
Прочие (в том числе сенокосы, пастбища)					
Всего					

* расчет производится за земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» в соответствии с решением муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области.

Арендодатель:

Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области
Реквизиты

_____ **ФИО**
М.П.

Арендатор:

ООО АГРОФИРМА «КРАСНЕНСКАЯ»
Адрес: 309877, Белгородская область, Красненский район, село Большое,
ул. Новая, корп. Мастерская.
ИНН 2348032397,
КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Банковские реквизиты:
Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Р/С. 40702810506250002743
К/С 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК: 044525411 КПП: 311201001
ИНН: 2348032397

Директор Свинокомплекса «Белгородский»
_____**Л.Н. Мартынов**
М.П.

Председатель общего собрания Белозерских З.Н. – глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области, подтвердила, что проект нового договора аренды зачитан в слух в полном объеме. Председатель общего собрания Белозерских З.Н. – глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области предложила передать земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128, общей площадью 17 896 100 кв.м., расположенный по адресу Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", в аренду ООО Агрофирма «Красненская», по озвученному проекту нового договора аренды.

Вопрос о заключении договора аренды на предложенных условиях поставлен на голосование.

Председатель общего собрания уполномоченное должностное лицо органов местного самоуправления - Белозерских Зоя Николаевна, предложила проголосовать за заключение договора:

Результаты голосования:

«За» - 12 участников собрания, владеющие в совокупности **1291,005 га** долей в общей собственности, что составило **91,97 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании.

«Против» - 16 участников собрания, владеющие в совокупности **112,75 га** долей в общей собственности, что составило **8,03 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании, а именно: Бугаков Иван Иванович 05.06.1960 г.р., Бугаков Николай Иванович 10.08.1965 г.р., Захаров Сергей Михайлович 16.01.1960 г.р., Зенин Владимир Федорович 21.11.1967 г.р., Зенин Андрей Евгеньевич 22.12.2004 г.р., Капустин Вячеслав Иванович 13.05.1964 г.р., Кенжебаева Ольга Семеновна 21.06.1973 г.р., Крылова Елена Николаевна 27.09.1988 г.р., Стародубцева Светлана Николаевна 25.03.1971 г.р., Стопычев Сергей Викторович 14.01.1963, Филонова Екатерина Фроловна 08.08.1940 г.р., Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р., Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р., Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р., Щербинина Елена Николаевна 06.07.1972 г.р., Щербинина Лидия Васильевна 15.04.1938 г.р.

«Воздержались» - нет.

По третьему вопросу принято решение:

Заключить озвученный договор аренды земельного участка, с кадастровым номером 31:07:0000000:128, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", находящегося в долевой собственности, с ООО Агрофирма «Красненская» (309877, Белгородская обл, р-н Красненский, с Большое, ул. Новая, корпус Мастерская ИНН 2348032397 ОГРН 1112348001248), сроком на 5 лет.

ВОПРОС №4:

Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании

местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По четвертому вопросу «Избрание лица (лиц), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать от имени участников долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности при заключении договора аренды данного земельного участка с ООО Агрофирма «Красненская», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий, выступила председатель собрания Белозерских З.Н., которая предложила избрать из присутствующих лиц лицо, которое будет уполномочено от имени участников долевой собственности без доверенности действовать от имени участников долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности при заключении договора аренды данного земельного участка с ООО Агрофирма «Красненская», при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды, подписывать указанный договор и соглашения, и др., получать зарегистрированные документы, сроком на один год, без права передоверия.

Участник собрания Захаров Евгений Викторович, представляющий по доверенностям интересы собственников Капустина Вячеслава Ивановича и Захарова Сергея Михаловича, предложил скорректировать полномочия лица уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности и изложить полномочия в следующей редакции, наделить уполномоченное лицо - действовать от имени участников долевой собственности, для чего ему предоставляется право подписать договор аренды земельного участка с кадастровым номером 31:07:0000000:128 с ООО Агрофирма «Красненская», по проекту договора аренды утвержденном на собрании, а также от имени участников долевой собственности действовать во всех организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе в Муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», любых органов Государственной регистрации

недвижимого имущества, с правом подачи обращений и заявлений о проведении государственной регистрации прав указанного договора аренды. Полномочия предоставляются без права передоверия. Все остальные полномочия, вынесенные на повестку дня и озвученные на собрании Захаров Е.В. предложил исключить.

Участники собрания поддержали предложение по изменению полномочий и предложили кандидатуру Захарова Евгения Викторовича гражданина РФ, 23 июня 1976 года рождения, паспорт серии 14 21 № 933036 выдан 16.07.2021 г, УМВД России по Белгородской обл., зарегистрированный по адресу: Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Октябрьская, д. 48, в качестве лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать от имени участников долевой собственности, наделить его полномочиями по подписанию договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:07:0000000:128 с ООО Агрофирма «Красненская», по проекту договора аренды утвержденном на собрании, а также полномочиями от имени участников долевой собственности действовать во всех организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе в Муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», любых органов Государственной регистрации недвижимого имущества, с правом подачи обращений и заявлений о проведении государственной регистрации прав указанного договора аренды. Полномочия предоставляются без права передоверия.

Выступающий, уполномоченное должностное лицо органов местного самоуправления Белозерских Зоя Николаевна, предложила проголосовать за утверждение полномочий и кандидатуры представителя участников долевой собственности - Захарова Евгения Викторовича.

Результаты голосования:

«За» - 27 участника собрания, владеющие в совокупности **1398,255 га** долей в общей собственности, что составило **99,6 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании.

«Против» - 1 участник собрания, владеющий **5,5** га долей в общей собственности, что составило **0,4 %** от общего числа долей собственников, присутствующих на собрании, а именно: Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963 г.р.

«Воздержались» - нет.

По четвертому вопросу принято решение:

Решили утвердить предложенные полномочия и избрать **Захарова Евгения Викторовича** гражданина РФ, 23 июня 1976 года рождения, паспорт серии 14 21 № 933036 выдан 16.07.2021 г, УМВД России по Белгородской обл., зарегистрированный по адресу: Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Октябрьская, д. 48, в качестве лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности действовать без доверенности от имени участников долевой собственности, с правом подписания договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:07:0000000:128 с ООО Агрофирма «Красненская», по проекту договора аренды утвержденном на собрании, а также полномочиями от имени участников долевой собственности действовать во всех организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе в Муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр

предоставления государственных и муниципальных услуг», любых органов Государственной регистрации недвижимого имущества, с правом подачи обращений и заявлений о проведении государственной регистрации прав указанного договора аренды. Полномочия предоставляются без права передоверия.

После завершения голосования по всем вопросам повестки дня председатель собрания Белозерских З.Н. огласила итоги голосования текущего собрания участников долевой собственности и объявила о закрытии собрания.

Замечаний и возражений по порядку созыва, подготовки и проведению текущего собрания участников долевой собственности не поступило.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, один из которых передан лицу, уполномоченному по итогам настоящего собрания от имени собственников земельного участка действовать без доверенности (Захарову Евгению Викторовичу), второй экземпляр протокола передан в орган местного самоуправления по месту расположения земельного участка в Администрацию Большовского сельского поселения муниципального района "Красненский район" Белгородской области, третий передан представителю ООО Агрофирма «Красненская».

Приложение к протоколу:

- **Приложение №1.** Список участников долевой собственности присутствующих на общем собрании.
- **Приложение №2.** Перечень собственников земельного участка, чьи права зарегистрированы в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Белгородской области, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделаны записи о регистрации.
- **Приложение №3.** Проект договора аренды земельного участка.
- **Приложение № 4.** Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.04.2025 г.

Председатель собрания _____ **Белозерских З.Н.**

Секретарь собрания _____ **Мирошниченко Н.И.**

Глава Администрации Большовского сельского поселения
Муниципального района "Красненский район"
Белгородской области _____ **Белозерских З.Н.**

Российская Федерация * Большовское сельское поселение * Красненский район * Белгородская область, Красненский район * Администрация

Приложение №1 к протоколу
общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 17 896 100 кв.м. с кадастровым номером 31:07:0000000:128, расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое" от «20» мая 2025 года

Список участников долевой собственности (их представителей) на земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128, допущенных к участию в собрании и присутствующих на Общем собрании участников долевой собственности 20.05.2025 г. в 10-30 по адресу: Белгородская обл., Красненский р-н, с. Большое, ул. Пролетарская, д. 1 (Большовский центр культурного развития)

№	Наименование арендодателя (Ф.И.О.)	Паспортные данные физ. лица, реквизиты юр. лица	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Размер земельной доли, га	Представитель, реквизиты доверенности	Подпись участника собрания
1	**Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 12 №288911, выдан 25.10.2012, отделение №2 ОУФМС России по Белгородской области в городе Белгороде	31:07:0000000:128-31/072/2023-90 05.07.2023	**5,50**		-//-
2	**Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170686, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-

3	**Белозерских Валентина Ивановна, 02.01.1959 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 389573, код подразделения 312-014. Дата выдачи 04.03.2004г. Орган, выдавший документ: Новооскольский РОВД Белгородской области.	31:07:0000000:128-31/126/2020-57 16.10.2020	**5,50**		-//-
4	**Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 125136 код подразделения 312-011, дата выдачи: 14.08.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/013/2012-37 26.07.2012	**5,50**		-//-
5	**Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 981839, выдан: 12 сентября 2009 года, ТП в Чернянском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-023	31-31-15/007/2011-173 12.12.2011	**5,50**		-//-
6	**Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 552818 код подразделения 312-011, дата выдачи: 07.07.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.	31-31/015-31/015/008/2015-635/3 09.12.2015	**5,50**		

7	**Булгаков Николай Иванович, 10.08.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 10 № 884395 код подразделения 770-056, дата выдачи: 31.08.2010 г. Орган, выдавший документ: Отделением по району Перово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО.	31-31-15/005/2013-653 14.08.2013	**5,50**		Булгаков
8	**Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31:07:0000000:128-31/015/2017-17 24.11.2017	**5,50**		-//-
9	**Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31:07:0000000:128-31/015/2017-15 31.10.2017	**5,50**		-//-
10	**Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-

11	**Васелов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 34 19 № 300572 код подразделения 440-002, дата выдачи: 02.12.2019 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Костромской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,48**		-//-
12	**Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 984187, выдан: 24 марта 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-022	31:07:0000000:128-31/015/2020-43 28.05.2020	**5,50**		-//-
13	**Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 001490, выдан: 27 августа 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской области, код подр. 310-022	31:07:0000000:128-31/069/2020-54 25.09.2020	**5,50**		-//-
14	**Давыдов Александр Иванович, 30.01.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 519543 код подразделения 312-023, дата выдачи: 26.03.2005 г. Орган, выдавший документ: Отделение №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области.	31-31-15/013/2012-55 27.07.2012	**16,50**		-//-

15	**Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 093992, выдан: 21 июня 2003 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008	31:07:0000000:128-31/015/2017-4 27.03.2017	**5,50**		
16	**Давыдов Виктор Семенович, 16.04.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 541243, выдан: 18 мая 2005 года, Отделением №1 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-022	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		
17	**Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 576219, выдан: 17 сентября 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023	31:07:0000000:128-31/015/2017-5 27.03.2017	**5,50**		
18	**Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве	31:07:0000000:128-31/015/2018-31 04.10.2018	**5,50**		-//-

19	**Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве	31:07:0000000:128-31/015/2018-29 04.10.2018	**5,50**		-//-
20	**Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве	31:07:0000000:128-31/015/2018-21 07.02.2018	**2,29**		-//-
21	**Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**1,83**		-//-
22	**Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.	31:07:0000000:128-31/021/2017-11 12.07.2017	**2,29**		-//-
23	**Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 40 05, № 546627, выдан: 15 марта 2005 года, 23 Отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга, код подр. 782-023	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**	Представитель по доверенности № 78 АВ 4598447 от 18.11.2023г. Захаров Евгений Викторович	

24	**Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525227, выдан: 29 декабря 2001 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/005/2011-633 10.08.2011	**5,50**		-//-
25	**Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 12, № 291922, выдан: 19 декабря 2012 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		
26	**Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 171182 код подразделения 312-011, дата выдачи: 04.12.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
27	**Зенина Валентина Дмитриевна 07.05.1948**	паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №125186, выдан 23.08.2000, Красненский РОВД Белгородской области	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 Наследник Зенин Андрей Евгеньевич 22.12.2024г.	**16,50**	рег. запись №31:07:0000000:118-31/063/2024-[illegible] от 10.10.2024г.	
28	**Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 548648, выдан: 25 января 2016 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-

29	**Зуновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 22, № 073061, выдан: 22.02.2023 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009	31:07:0000000:128-31/126/2020-48 19.08.2020	**5,50**		–//–
30	**Иванников Александр Иванович, 05.10.1958 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 374577 код подразделения 312-011, дата выдачи: 26.01.2004 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		–//–
31	**Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978 г.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 23, № 148406 выдан: 25 января 2004 года, УМВД России по Белгородской обл., код подр. 310-020	31-31/008-31/008/048/2016-623/2 23.11.2016	**5,50**		–//–
32	**Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 165458 код подразделения 312-011, дата выдачи: 20.06.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,48**		–//–
33	**Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 673039, выдан: 16 мая 2002 года, ПО №2 УВД гор. Старый Оскол и Старооскольского р-на Белгородской области, код подр. 312-023	31-31/015-31/015/008/2016-451/2 07.11.2016	**5,50**		–//–

34	**Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009	31-31-15/005/2013-481 05.07.2013	**11,00**	Представитель по доверенности N 31 АГ 2587918 от 11.04.2025г. Захаров Евгений Викторович	✓
35	**Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**	Представитель по доверенности N 31 АГ 2587918 от 11.04.2025г. Захаров Евгений Викторович	✓
36	**Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 13 № 369904 код подразделения 310-009, дата выдачи: 19.09.2013 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
37	**Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 520032, выдан: 02 апреля 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023	31:07:0000000:128-31/126/2020-47 19.08.2020	**5,50**		✓

38	**Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 114583 код подразделения 312-011, дата выдачи: 05.07.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**		— // —
39	**Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 071425, выдан: 11 апреля 2003 года, КРАСНЕНСКИМ РОВД ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		— // —
40	**Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 960435, выдан: 25 декабря 2002 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		— // —
41	**Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №730578, выдан 31.01.2019, УМВД России по Белгородской области	31:07:0000000:128-31/071/2022-77 16.11.2022	**5,50**		
42	**Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 36 08, № 908126, выдан: 24 июня 2008 года, Отделением УФМС России по Самарской области в	31:07:0000000:128-31/128/2020-51 26.08.2020	**2,75**		— // —

		Похвистневском районе, код подр. 630-021				—//—
43	**Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 525502 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.01.2002 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		—//—
44	**Крылова Елена Николаевна, 27.09.1988 г.р. (Ранее Переверзева)**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 171846 код подразделения 310-009, дата выдачи: 14.09.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		✓ Крыш.
45	**Литченко Оксана Павловна 14.01.1977 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 21 № 977976 код подразделения 310-009, дата выдачи: 04.05.2022 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Белгородской области.	31:07:0000000:128-31/125/2021-67 28.10.2021	**5,50**		—//—

46	**Лутнев Иван Александрович, 20.07.1956 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 636684, выдан: 08 мая 2002 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		– // –
47	**Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 16, № 604450, выдан: 07 февраля 2017 года, МП в Красненском районе МО Уфмс России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31/015-31/015/003/2016-592/2 19.05.2016	**5,50**		
48	**Назаренко Артем Владимирови, 18.11.1982 г.р.**	паспорт гражданина Российской Федерации серия 6003 №353652, выдан 23.11.2002, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской обл.	31:07:0000000:128-31/126/2021-63 01.04.2021	**5,50**		– // –
49	**Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 111774 код подразделения 312-011, дата выдачи: 25.04.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		– // –
50	**Разинькова Екатерина Владимировна, 25.09.1950 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525374, выдан: 15 января 2002 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		– // –

51	**Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 106073 код подразделения 310-009, дата выдачи: 28.04.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		— // —
52	**Рощупкин Владимир Федорович, 17.02.1946 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 079325, выдан: 24 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**	Наследник Рощупкина Раиса Константиновна 13.08.1953 г.р. рег. запись № 31:07:0000000:128-31/127/2025-128 от 13.02.2025 г.	Ф. Ф. —
53	**Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 19, № 826553, выдан: 09 июня 2020 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,48**		— // —
54	**Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940 г.р.**	Место рождения: Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 349772 код подразделения 312-011, дата выдачи: 19.09.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области. Почтовый адрес: Россия, Белгородская обл.,	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		— // —

	( )	Красненский район, х. Калинин.	( )		( )	— // —
55	**Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 08 № 984830 код подразделения 310-022, дата выдачи: 17.06.2009 г. Орган, выдавший документ: ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Валуйки.	31:07:0000000:128-31/015/2017-2 06.03.2017	**5,50**		— // —
56	**Сидоренко Нина Александровна, 21.07.1961 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 700782, выдан: 15 августа 2006 года, Отделом внутренних дел Красненского района Белгородской области, код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		— // —
57	**Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 171692, выдан: 30 июня 2011 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		— // —

		ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009				-//-
58	**Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 855105, выдан: 27 февраля 2008 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
59	**Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105670, выдан: 01 октября 2010 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
60	**Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 08 № 015508 код подразделения 772-005, дата выдачи: 30.09.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД "Орехово-Борисово Южное" города Москвы.	31-31/015-31/015/003/2016-563/2 16.05.2016	**5,50**		-//-

61	**Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 546239, выдан: 25 апреля 2016 года, МП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		
62	**Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 157601, выдан: 22 февраля 2011 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, код подр. 310-020	31-31-15/005/2011-016 03.06.2011	**5,50**		
63	**Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096105, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
64	**Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096104, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
65	**Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996571, выдан: 21 мая 2009 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-

	( )	обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	( )		( )	-//-
66	**Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 373743, выдан: 13 января 2004 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-022	31-31-15/004/2014-223 11.03.2014	**5,50**		-//-
67	**Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31:07:0000000:128-31/015/2017-13 11.08.2017	**1,83**		-//-
68	**Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**3,67**		-//-
69	**Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского	31-31-15/015/2014-47 09.09.2014	**11,00**		

		района Белгородской обл., код подр. 312-023				-//-
70	**Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		✓
71	**Филонова Екатерина Фроловна, 08.08.1940 г.р.**	Паспорт: 14 00 170947 от 28.11.2000, выдан: Красненским РОВД Белгородской области, код подразделения 312-011	31-31-15/006/2010-239 02.09.2010	**5,50**	Представитель по доверенности №31 АБ 2495242 от 17.04.2025г. Щербакова Любовь Ивановна	✓ Щербакова
72	**Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105978, выдан: 03 марта 2011 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
73	**Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 16 № 306289 код подразделения 500-104, дата выдачи: 19.07.2016 г. Орган, выдавший документ: ТП № 2 Межрегионального ОУФМС России по	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-

	)	Московской области в городском поселении Одинцово.	( )		( )	-//-
74	**Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09 № 022944, выдан: 21.08.2009 года, Отделением № 2 МО УФМС России по Белгородской области в гор. Старый Оскол, код подр. 310-021	31:07:0000000:128-31/078/2023-105 20.12.2023	**2,75**		-//-
75	**Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 16, № 140196, выдан: 24 февраля 2016 года, ТП № 2 Межрайонного ОУФМС Россиии по Московской обл. в городском поселении Одинцово, код подр. 500-104	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
76	**Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 164799, выдан: 04 ноября 2000 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-021	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**		

77	**Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 170935 код подразделения 312-011, дата выдачи: 28.11.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		–//–
78	**Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		–//–
79	**Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31:07:0000000:128-31/063/2023-96 04.09.2023	**11,00**		–//–
80	**Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170933, выдан: 28 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**		–//–
81	**Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027	31:07:0000000:128-31/125/2023-80 10.03.2023	**5,50**		–//–

82	**Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027	31-31-15/013/2012-495 24.10.2012	**5,50**		–II–
83	**Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 088646, выдан: 20 мая 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		✓
84	**Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170612, выдан: 06 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		–II–
85	**Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700926 код подразделения 312-011, дата выдачи: 18.10.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**2,750**	Представителем по доверенности №31АБ2429815 от 02.09.2024г. собственник Щербакова Любовь Константиновна представителем Щербакова Любовь Ивановна	✓
86	**Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 13, № 367194, выдан: 02 октября 2013 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		✓

	( )	области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	)		( )	–//–
87	**Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700806 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.08.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		–//–
88	**Щербинина Елена Николаевна, 06.07.1972 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 17, № 627041, выдан: 26 августа 2017 года, МП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		✓
89	**Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 437409, выдан: 09 ноября 2001 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		
90	**Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской	31:07:0000000:128-31/071/2022-73 22.03.2022	**5,50**		–//–

	( )	области в гор. Лобня, код подр. 500-067	( )		( )	-//-
91	**Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067	31:07:0000000:128-31/126/2021-61 01.04.2021	**5,50**		-//-
92	**Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
93	**Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 079312 код подразделения 312-011, дата выдачи: 24.08.1999 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		-//-
94	**Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 17, № 728731, дата выдачи 09 октября 2017 года, отделение, выдавшее документ: Отделение УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. Код	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**		

		подразделения 500-067				-//-
95	**Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31/015-31/015/003/2015-32/2 20.01.2015	**5,50**		-//-
96	**Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**		-//-
97	**Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"**	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2024-123 01.10.2024	**5,5**	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
98	**Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"**	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2024-122 01.10.2024	**5,5**	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
99	**Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"**	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/063/2024-117 05.09.2024	**5,5**	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓

100	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/063/2024-116 05.09.2024	5,5	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
101	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/130/2024-113 03.09.2024	2,75	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
102	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/130/2024-112 03.09.2024	5,5	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
103	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/129/2024-109 30.08.2024	11	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
104	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/072/2024-107 23.01.2024	5,5	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
105	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2023-102 13.12.2023	5,5	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
106	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/078/2023-86 13.04.2023	11	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025 Иванов Денис Сергеевич	✓
107	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2023-84 06.04.2023	5,48	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓

108	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/072/2023-82 14.03.2023	5,5	Представитель по доверенности №40 от 24.03.2025г. Иванов Денис Сергеевич	✓
109	Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,5	Представитель по доверенности №154-2-5/713 от 20.05.2025г. Дешина Светлана Анатольевна	
110	Белгородская область		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	1150,775	Представитель по доверенности от 07.05.2025г. №07/96 Шевченко Сергей Сергеевич	✓

Участвующие в собрании участники долевой собственности в совокупности владеют – 1403,755 га в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет 78,43 % от общего числа долей в праве общей собственности.

Председатель собрания _____ **Белозерских З.Н.**

Секретарь собрания _____ Мироненко Н.И

Глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области _____ **Белозерских З.Н.**

Россия * Белгородская область, Красненский район * Администрация Большовского сельского поселения

Приложение № 2 к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 17 896 100 кв.м. с кадастровым номером 31:07:0000000:128, расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое" от «20» мая 2025 года

Перечень собственников земельного участка с кадастровым номером 31:07:0000000:128, чьи права зарегистрированы в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Белгородской области

№	Наименование арендодателя (Ф.И.О.)	Паспортные данные физ. лица, реквизиты юр. лица	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Размер земельной доли, га
1	**Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 12 №288911, выдан 25.10.2012, отделение №2 ОУФМС России по Белгородской области в городе Белгороде	31:07:0000000:128-31/072/2023-90 05.07.2023	**5,50**
2	**Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170686, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
3	**Белозерских Валентина Ивановна, 02.01.1959 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 389573, код подразделения 312-014. Дата выдачи 04.03.2004г. Орган, выдавший документ: Новооскольский РОВД Белгородской области.	31:07:0000000:128-31/126/2020-57 16.10.2020	**5,50**
4	**Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 125136 код подразделения 312-011, дата выдачи: 14.08.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/013/2012-37 26.07.2012	**5,50**

5	**Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № [illegible]81839, выдан: 12 сентября 2009 года, ТП в Чернянском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-023	31-31-15/007/2011-173 12.12.2011	**5,50**
6	**Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 552818 код подразделения 312-011, дата выдачи: 07.07.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.	31-31/015-31/015/008/2015-635/3 09.12.2015	**5,50**
7	**Бугаков Николай Иванович, 10.08.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 10 № 884395 код подразделения 770-056, дата выдачи: 31.08.2010 г. Орган, выдавший документ: Отделением по району Перово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО.	31-31-15/005/2013-653 14.08.2013	**5,50**
8	**Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31:07:0000000:128-31/015/2017-17 24.11.2017	**5,50**
9	**Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31:07:0000000:128-31/015/2017-15 31.10.2017	**5,50**

10	**Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № [illegible]05829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
11	**Веселов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 34 19 № 300572 код подразделения 440-002, дата выдачи: 02.12.2019 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Костромской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,48**
12	**Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 984187, выдан: 24 марта 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-022	31:07:0000000:128-31/015/2020-43 28.05.2020	**5,50**
13	**Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 001490, выдан: 27 августа 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской области, код подр. 310-022	31:07:0000000:128-31/069/2020-54 25.09.2020	**5,50**
14	**Давыдов Александр Иванович, 30.01.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 519543 код подразделения 312-023, дата выдачи: 26.03.2005 г. Орган, выдавший документ: Отделение №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области.	31-31-15/013/2012-55 27.07.2012	**16,50**
15	**Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 093992, выдан: 21 июня 2003 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008	31:07:0000000:128-31/015/2017-4 27.03.2017	**5,50**

16	**Давыдов Виктор Семенович, 16.04.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № [illegible]41243, выдан: 18 мая 2005 года, Отделением №1 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-022	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
17	**Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 576219, выдан: 17 сентября 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023	31:07:0000000:128-31/015/2017-5 27.03.2017	**5,50**
18	**Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве	31:07:0000000:128-31/015/2018-31 04.10.2018	**5,50**
19	**Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве	31:07:0000000:128-31/015/2018-29 04.10.2018	**5,50**
20	**Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве	31:07:0000000:128-31/015/2018-21 07.02.2018	**2,29**
21	**Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**1,83**
22	**Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.	31:07:0000000:128-31/021/2017-11 12.07.2017	**2,29**

24

23	**Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 40 05, № 546627, выдан: 15 марта 2005 года, 23 Отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга, код подр. 782-023	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
24	**Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525227, выдан: 29 декабря 2001 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/005/2011-633 10.08.2011	**5,50**
25	**Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 12, № 291922, выдан: 19 декабря 2012 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
26	**Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 171182 код подразделения 312-011, дата выдачи: 04.12.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
27	**Зенина Валентина Дмитриевна 07.05.1948**	паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №125186, выдан 23.08.2000, Красненский РОВД Белгородской области	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**16,50**
28	**Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 548648, выдан: 25 января 2016 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
29	**Зиновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 22, № 073061, выдан: 22.02.2023 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009	31:07:0000000:128-31/126/2020-48 19.08.2020	**5,50**

30	**Иванников Александр Иванович, 05.10.1958 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № [illegible]4577 код подразделения 312-011, дата выдачи: 26.01.2004 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
31	**Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978 г.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 23, № 148406 выдан: 25 января 2004 года, УМВД России по Белгородской обл., код подр. 310-020	31-31/008-31/008/048/2016-623/2 23.11.2016	**5,50**
32	**Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 165458 код подразделения 312-011, дата выдачи: 20.06.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,48**
33	**Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 673039, выдан: 16 мая 2002 года, ПО №2 УВД гор. Старый Оскол и Старооскольского р-на Белгородской области, код подр. 312-023	31-31/015-31/015/008/2016-451/2 07.11.2016	**5,50**
34	**Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009	31-31-15/005/2013-481 05.07.2013	**11,00**
35	**Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
36	**Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 13 № 369904 код подразделения 310-009, дата выдачи: 19.09.2013 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

		городе Алексеевка.		
37	**Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 520032, выдан: 02 апреля 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023	31:07:0000000:128-31/126/2020-47 19.08.2020	**5,50**
38	**Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 114583 код подразделения 312-011, дата выдачи: 05.07.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**
39	**Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 071425, выдан: 11 апреля 2003 года, КРАСНЕНСКИМ РОВД ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
40	**Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 960435, выдан: 25 декабря 2002 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
41	**Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №730578, выдан 31.01.2019, УМВД России по Белгородской области	31:07:0000000:128-31/071/2022-77 16.11.2022	**5,50**
42	**Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 36 08, № 908126, выдан: 24 июня 2008 года, Отделением УФМС России по Самарской области в Похвистневском районе, код подр. 630-021	31:07:0000000:128-31/128/2020-51 26.08.2020	**2,75**
43	**Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 525502 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.01.2002 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

		Белгородской области.		
44	**Крылова Елена Николаевна, 27.09.1988 г.р. (Ранее Переверзева)**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 171846 код подразделения 310-009, дата выдачи: 14.09.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
45	**Литченко Оксана Павловна 14.01.1977 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 21 № 977976 код подразделения 310-009, дата выдачи: 04.05.2022 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Белгородской области.	31:07:0000000:128-31/125/2021-67 28.10.2021	**5,50**
46	**Лытнев Иван Александрович, 20.07.1956 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 636684, выдан: 08 мая 2002 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
47	**Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 16, № 604450, выдан: 07 февраля 2017 года, МП в Красненском районе МО Уфмс России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31/015-31/015/003/2016-592/2 19.05.2016	**5,50**
48	**Назаренко Артем Владимирови, 18.11.1982 г.р.**	паспорт гражданина Российской Федерации серия 6003 №353652, выдан 23.11.2002, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской обл.	31:07:0000000:128-31/126/2021-63 01.04.2021	**5,50**
49	**Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 111774 код подразделения 312-011, дата выдачи: 25.04.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
50	**Разинькова Екатерина Владимировна, 25.09.1950 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525374, выдан: 15 января 2002 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

51	**Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № [illegible]6073 код подразделения 310-009, дата выдачи: 28.04.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
52	**Рощупкин Владимир Федорович, 17.02.1946 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 079325, выдан: 24 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
53	**Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 19, № 826553, выдан: 09 июня 2020 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,48**
54	**Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940 г.р.**	Место рождения: Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 349772 код подразделения 312-011, дата выдачи: 19.09.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области. Почтовый адрес: Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Калинин.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
55	**Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 08 № 984830 код подразделения 310-022, дата выдачи: 17.06.2009 г. Орган, выдавший документ: ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Валуйки.	31:07:0000000:128-31/015/2017-2 06.03.2017	**5,50**
56	**Сидоренко Нина Александровна, 21.07.1961 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 700782, выдан: 15 августа 2006 года, Отделом внутренних дел Красненского района Белгородской области, код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

57	**Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № [illegible]71692, выдан: 30 июня 2011 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
58	**Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 855105, выдан: 27 февраля 2008 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
59	**Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105670, выдан: 01 октября 2010 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
60	**Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 08 № 015508 код подразделения 772-005, дата выдачи: 30.09.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД "Орехово-Борисово Южное" города Москвы.	31-31/015-31/015/003/2016-563/2 16.05.2016	**5,50**
61	**Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 546239, выдан: 25 апреля 2016 года, МП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
62	**Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 157601, выдан: 22 февраля 2011 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, код подр. 310-020	31-31-15/005/2011-016 03.06.2011	**5,50**
63	**Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096105, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

64	**Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 396104, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
65	**Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996571, выдан: 21 мая 2009 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
66	**Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 373743, выдан: 13 января 2004 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-022	31-31-15/004/2014-223 11.03.2014	**5,50**
67	**Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31:07:0000000:128-31/015/2017-13 11.08.2017	**1,83**
68	**Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**3,67**
69	**Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023	31-31-15/015/2014-47 09.09.2014	**11,00**
70	**Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

71	**Филонова Екатерина Фроловна, 08.08.1940 г.р.**	Паспорт: 14 00 170947 от 28.11.2000, выдан: Красненским РОВД Белгородской области, код подразделения 312-011	31-31-15/006/2010-239 02.09.2010	**5,50**
72	**Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105978, выдан: 03 марта 2011 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
73	**Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 16 № 306289 код подразделения 500-104, дата выдачи: 19.07.2016 г. Орган, выдавший документ: ТП № 2 Межрегионального ОУФМС России по Московской области в городском поселении Одинцово.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
74	**Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09 № 022944, выдан: 21.08.2009 года, Отделением № 2 МО УФМС России по Белгородской области в гор. Старый Оскол, код подр. 310-021	31:07:0000000:128-31/078/2023-105 20.12.2023	**2,75**
75	**Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 16, № 140196, выдан: 24 февраля 2016 года, ТП № 2 Межрайонного ОУФМС Россиии по Московской обл. в городском поселении Одинцово, код подр. 500-104	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
76	**Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 164799, выдан: 04 ноября 2000 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-021	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**
77	**Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 170935 код подразделения 312-011, дата выдачи: 28.11.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

78	**Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
79	**Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31:07:0000000:128-31/063/2023-96 04.09.2023	**11,00**
80	**Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170933, выдан: 28 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**
81	**Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027	31:07:0000000:128-31/125/2023-80 10.03.2023	**5,50**
82	**Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027	31-31-15/013/2012-495 24.10.2012	**5,50**
83	**Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 088646, выдан: 20 мая 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
84	**Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170612, выдан: 06 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**

85	**Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № [illegible]0926 код подразделения 312-011, дата выдачи: 18.10.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**2,750**
86	**Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 13, № 367194, выдан: 02 октября 2013 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
87	**Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700806 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.08.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
88	**Щербинина Елена Николаевна, 06.07.1972 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 17, № 627041, выдан: 26 августа 2017 года, МП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка, код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
89	**Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 437409, выдан: 09 ноября 2001 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
90	**Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067	31:07:0000000:128-31/071/2022-73 22.03.2022	**5,50**
91	**Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067	31:07:0000000:128-31/126/2021-61 01.04.2021	**5,50**

92	**Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 250441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
93	**Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 079312 код подразделения 312-011, дата выдачи: 24.08.1999 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
94	**Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 17, № 728731, дата выдачи 09 октября 2017 года, отделение, выдавшее документ: Отделение УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. Код подразделения 500-067	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**5,50**
95	**Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31/015-31/015/003/2015-32/2 20.01.2015	**5,50**
96	**Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.**	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	**11,00**
97	**Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"**	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2024-123 01.10.2024	**5,5**
98	**Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"**	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2024-122 01.10.2024	**5,5**
99	**Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"**	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/063/2024-117 05.09.2024	**5,5**

100	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/063/2024-116 05.09.2024	5,5
101	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/130/2024-113 03.09.2024	2,75
102	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/130/2024-112 03.09.2024	5,5
103	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/129/2024-109 30.08.2024	11
104	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/072/2024-107 23.01.2024	5,5
105	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2023-102 13.12.2023	5,5
106	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/078/2023-86 13.04.2023	11
107	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/076/2023-84 06.04.2023	5,48
108	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	31:07:0000000:128-31/072/2023-82 14.03.2023	5,5
109	Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,5
110	Белгородская область		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	1150,775

Председатель собрания _____ **Белозерских З.Н.**

Секретарь собрания _____ Мирошниченко Н.И

Глава Администрации Большовского сельского поселения Муниципального района "Красненский район" Белгородской области _____ **Белозерских З.Н.**

Россия * Большовского сельского поселения * Муниципального района * Белгородская область, Красненский район

Приложение № 3
к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 17 896 100 кв.м. с кадастровым номером 31:07:0000000:128, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое" от «20» мая 2025 года

Проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:07:0000000:128 от 20.05.2025 г.

ДОГОВОР
аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности

с. Большое
Красненский район

«20» мая 2025 года

Собственники земельного участка, в лице ФИО, гражданки РФ, дата рождения, паспорт, выдан, код подразделения, зарегистрированную по адресу:, действующей на основании протокола от 20.05.2025 г., далее именуемые «**Арендодатель**, список, паспортные данные и реквизиты правоустанавливающих документов на земельные доли указаны в Приложении №1 к настоящему договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью **«АГРОФИРМА КРАСНЕНСКАЯ»** (далее также именуемое – Общество), в лице своей управляющей организации – Акционерного общества «Сибирская Аграрная Группа», действующей на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа (договора на управление) от 01.04.2022 г, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице Директора Свинокомплекса «Белгородский» Мартынова Леонида Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатели передали, а Арендатор принял во временное владение и пользование (аренду), земельный участок с кадастровым номером **31:07:0000000:128,** предназначенный для сельскохозяйственного использования.

1.2. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

1.3. Общая площадь Участка составляет **17 896 100 кв.м.**

1.4. Местонахождение Участка: **Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое"**.

1.5. Участок находится в общей долевой собственности Арендодателей, что подтверждается документами, указанными в приложении №1 к настоящему Договору.

1.6. Настоящий договор заключен сроком на 5 лет с 25 сентября 2025 года по 25 сентября 2030 года, и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Стороны согласовали, что условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между ними по поводу Участка с 25 сентября 2025 года.

1.7. Проект настоящего Договора, срок аренды и условия арендной платы согласованы на общем собрании собственников земельных долей от 20.05.2025 г. Арендатор оплачивает все расходы, связанные с государственной регистрацией Договора аренды.

1.8. Арендодатель гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора Участок никому не продан, не заложен, в доверительное управление, в качестве вклада в уставной капитал не передан, в споре не состоит, под арестом и запрещением не значится.

1.9. Существующие ограничения и обременения: не зарегистрировано.

1.10. На Участке не имеется объектов недвижимости и запрещается — их строительство.

2. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Размер и порядок оплаты арендной платы арендодателю – Белгородская область:

2.1.1. Размер и порядок оплаты арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области устанавливается в порядке, предусмотренном постановлением [illegible] 2006 года «О порядке управления и распоряжения

земельными участками и долями в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области». Сумма арендной платы в году использования Участка составляет (*) рублей, из расчета ставок арендной платы указанных в Приложении № 3 к Договору аренды.

2.1.2 Арендная плата за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области, вносится Арендатором ежеквартально путем перечисления суммы установленной арендной платы в следующем порядке:

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 апреля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 июля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 октября года использования (*);

- 70 процентов годового размера арендной платы - не позднее 1 декабря года использования (*).

*«Расчет производится за земли, находящиеся в государственной собственности Белгородской области, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями В праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

Арендная плата вносится Арендатором по следующим реквизитам: (реквизиты предоставленные собственником - Белгородская область).

2.1.3. Установленный размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке не чаще чем один раз в год. В случае изменения площади части земельного участка, представленной пашней, занятой многолетними травами на склонах крутизной более 3 градусов, перерасчет размера арендной платы установленной настоящим Договором аренды, производится по заявлению Арендатора поданного не позднее 1 мая года использования земельного участка на основании данных органа исполнительной власти Белгородской области, осуществляющего проведение государственной политики, управление и координацию деятельности в агропромышленном комплексе.

В случае изменения размера арендной платы и(или) порядка ее внесения, регулируемой настоящим разделом, внесение соответствующих изменений в Договор аренды не требуется.

2.1.4. В случае отсутствия или нарушения положений проектов адаптивно-ландшафтной системы земледелия и охраны почв при использовании Участка, Арендодателем может быть установлен повышающий коэффициент к арендной плате в размере и порядке, предусмотренном постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области».

2.1.5. Размер арендной платы подлежит перерасчету:

— при внесении изменений в законодательство Российской Федерации и Белгородской области, регулирующее порядок, условия и сроки определения размера арендной платы за земельные участки, — со дня вступления в силу соответствующих изменений или с иной даты, предусмотренной законодательством;

— при изменении кадастровой стоимости в связи с введением в действие результатов новой государственной кадастровой оценки земель, утвержденных в установленном порядке, - с 1 января года введения в действие результатов государственной кадастровой оценки земель;

— при изменении кадастровой стоимости в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка или по иным основаниям - с 1 числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором сведения об изменении кадастровой стоимости внесены в государственный кадастр недвижимости;

— путем его индексации на уровень инфляции, предусмотренный федеральным

законодательством, в соответствии с решением Арендодателя (не чаще чем один раз в год) с даты указанной в уведомлении.

2.1.6. Об изменении размера арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора путем опубликования нормативных актов в средствах массовой информации, которые являются источником официального опубликования нормативных актов Белгородской области. Арендатор самостоятельно отслеживает в средствах массовой информации опубликование нормативных актов Белгородской области и считается уведомленным о произошедших изменениях с момента опубликования таких нормативных актов. Арендодатель вправе уведомить Арендатора об изменении размера арендной платы путем направления соответствующего уведомления.

2.1.7. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием отказа в выплате арендной платы.

2.2. Размер и порядок оплаты арендной платы арендодателю – физическим лицам:

2.2.1. По соглашению Сторон ежегодная арендная плата за пользование Земельным участком, причитающаяся Арендодателям – физическим лицам, устанавливается в натуральном выражении из расчета 250 кг фуражного зерна за 1 га., выдача зерна осуществляется в срок до 31 декабря года использования.

2.2.2. При желании Арендодателя Арендатор вместо натуральной формы оплаты может выплатить арендную плату в денежном эквиваленте (из расчета рыночной стоимости за 1 кг фуражного зерна в Белгородской области на основании официальных статистических данных по состоянию на 01 октября в году использования). В данном случае Арендодателю ежегодно до 10 ноября необходимо письменно уведомить Арендатора о намерении получить арендную плату в денежном эквиваленте. При наличии своевременно поданного заявления на выплату арендной платы в денежном выражении выплата арендной платы в денежном эквиваленте, осуществляется в срок до 31 января следующего за годом использования.

2.2.3. Арендатор производит оплату налогов на доходы с арендной платы за Арендодателей (НДФЛ, который удерживается в момент выдачи арендной платы).

2.2.4. Арендодатель получает арендную плату лично, либо через своего представителя по доверенности, в которой должны быть указаны паспортные данные доверителя и поверенного. Для получения арендной платы в натуральной форме или в денежном выражении, Арендодателю необходимо предоставить Арендатору паспортные данные и ИНН.

2.2.5. Правопреемники Арендодателей вправе получать арендную плату только при условии предоставления Арендатору правоустанавливающего документа на принадлежащую им долю. Правопреемники, не предпринявшие в установленный законом срок действий по оформлению прав на принадлежащую им долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, не могут претендовать на выплату арендной платы вплоть до оформления соответствующих документов.

2.2.6. Арендная плата в натуральной форме, не полученная Арендодателем в установленный договором срок, заменяется денежным эквивалентом и перечисляется Арендодателю на основании письменного заявления с приложением банковских реквизитов.

2.2.7. Выдача арендной платы производится на основании информации Росреестра о правах собственности, ежегодно предоставляемой Арендодателями по состоянию на текущий календарный год.

2.2.8. Выдача арендной платы в денежном выражении производится по заявлению Арендодателя путем перечисления суммы по реквизитам, предоставленным Арендодателем. В случае не предоставления реквизитов плата не производится, что не является нарушением условий Договора по срокам выплаты арендной платы со стороны Арендатора.

2.3. Размер и порядок оплаты арендной платы арендодателю – Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области:

2.3.1. Размер и порядок оплаты арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности устанавливается в порядке, предусмотренном решением муниципального совета муниципального [illegible] от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения

размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области". Сумма арендной платы в году использования Участка составляет (*) рублей, из расчета ставок арендной платы указанных в Приложении № 4 к Договору аренды.

2.3.2 Арендная плата за использование земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, вносится Арендатором ежеквартально путем перечисления суммы установленной арендной платы в следующем порядке:

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 апреля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 июля года использования (*);

- 10 процентов годового размера арендной платы - в срок не позднее 15 октября года использования (*);

- 70 процентов годового размера арендной платы - не позднее 1 декабря года использования (*) расчет производится за земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» в соответствии с решением муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области.

Арендная плата вносится Арендатором по следующим реквизитам: реквизиты.

2.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием отказа в выплате арендной платы Арендодателям.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором и действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

3.1.3. В пределах срока действия Договора сдавать участок в субаренду без согласия Арендодателей.

3.1.4. По истечении срока действия Договора Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение договора аренды на новый срок. Арендатор обязан уведомить Арендодателей о желании заключить такой договор не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, указанных в разделе 2 настоящего Договора.

3.2.3. Обеспечить Арендодателям, его законным представителям, представителям органов государственного, муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и в соответствии с их полномочиями.

3.2.4. Письменно уведомлять Арендодателя:

- в десятидневный срок об изменении своих реквизитов

- не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении, но до начала или после окончания полевых сельскохозяйственных работ.

3.2.5. В установленном порядке в соответствии с действующими нормативными документами использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны причинить вред земле как природному объекту, в том числе приводить к деградации, загрязнению, захламлению земель, отравлению, порче, уничтожению плодородного слоя почвы, ухудшению экологической обстановки и иным

негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности, не допускать пала пожнивных и высохших растительных остатков.

3.2.6. Разработать и соблюдать Положение о проекте адаптивно-ландшафтной системы земледелия и охраны почв, в соответствии с требованиями действующего федерального и регионального законодательства.

Соблюдать природоохранные требования, агротехнические требования, требования по рекультивации и мелиорации, а также установленные режимы использования Участка, в том числе с учетом ограничений и обременений, сведения о которых в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

За счет выделяемых государственных средств и за свой счет проводить обязательные мероприятия по недопущению либо ликвидации природных техногенных процессов (образование оврагов, смыв плодородного слоя почвы, засорение карантинной сорной растительностью, сохранение или восстановление лесозащитных насаждений).

Проведение оросительных, осушительных и других мелиоративных работ Арендатор осуществляет за счет собственных средств, в том числе за счет средств предоставленных при реализации федеральных и региональных (территориальных) программ в области мелиорации земель в соответствии с требованиями Федерального закона № 4-ФЗ от 10 января 1996 года «О мелиорации земель».

3.2.7. Соблюдать Правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения на территории Белгородской области, утвержденные постановлением Правительства Белгородской области № 258-пп от 4 мая 2022 года.

3.2.8. В соответствии с согласием Арендодателя (пункт 4.1.4. настоящего Договора), при обращении других сельскохозяйственных организаций, имеющих животноводческие и птицеводческие комплексы, заключать с ними договоры (соглашения) на внесение органических удобрений, являющихся отходами жизнедеятельности скота и птицы при производстве животноводческой и птицеводческой продукции, на арендуемом Участке с соблюдением технологических и экологических требований в соответствии с заключенными договорами (соглашениями) поставки органических удобрений.

3.2.9. Обеспечивать передачу пространственных данных в режиме реального времени с техники осуществляющей внесение органических удобрений и пестицидов, уполномоченному органу исполнительной власти либо государственному учреждению области.

3.2.10. Не допускать самовольного снятия или перемещения плодородного слоя почвы. В установленном порядке информировать орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) об основаниях проведения работ и их сроках, объемах и месте складирования планируемого к снятию и (или) перемещению плодородного слоя почвы.

3.2.11. Содержать лесополосы, расположенные в границах Участка, а также прилегающие к Участку в надлежащем состоянии: не допускать зарастание пашни, осуществлять мероприятия по своевременному восстановлению, очистке от молодой поросли, сухостоя и мусора, проводить иные мероприятия, направленные на сохранение (восстановление) защитных свойств лесополос.

3.2.12. Использовать партии органических удобрений, отвечающих нормам биобезопасности, химической безопасности и питательной ценности, подтвержденные протоколом исследований, уполномоченной организации не ранее чем за 7 дней до начала внесения.

3.2.13. В случае изменения реквизитов письменно в десятидневный срок (от даты изменения) уведомить Арендодателя об их изменении.

3.2.14. По требованию Арендодателя производить сверку расчетов с предоставлением копий платежных документов, подтверждающих факт оплаты.

3.3. При наличии в границах Участка объектов культурного наследия, Арендатор принимает на себя обязанность выполнять требования по его сохранению, содержанию и использованию, установленные федеральным или региональным органом охраны объектов культурного наследия (в зависимости от статуса объекта).

3.4. Арендатор имеет иные права и несет иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Требовать досрочного расторжения Договора при:

1) использовании — Участка не по целевому — назначению в — течение сельскохозяйственного года;

2) использовании Участка способами, приводящими к ухудшению его плодородия и порче, ухудшению экологической обстановки;

3) нарушении сроков оплаты, установленных Разделом 2.1 более двух раз; нарушении сроков оплаты установленных Разделом 2.2. более пяти раз;

4) допущении нарушений порядка использования Участка, установленного Правилами рационального использования земель сельскохозяйственного назначения на территории Белгородской области (п. 3.2.7. Договора).

3.3.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.3.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и законодательством Белгородской области.

3.3.4. Арендодатель дает согласие Арендатору заключать с другими сельскохозяйственными организациями, имеющими животноводческие и птицеводческие комплексы, договоры (соглашения) на внесение органических удобрений, являющихся отходами жизнедеятельности скота и птицы при производстве животноводческой и птицеводческой продукции, на переданный в аренду Участок с соблюдением основных технологических и экологических требований на условиях и в объёмах, предусмотренных заключенными договорами (соглашениями) поставки органических удобрений.

3.3.5. Участвовать в приемке в эксплуатацию мелиоративных, рекультивированных, улучшенных земель, защитных лесонасаждений, противоэрозионных и других объектов, сооружаемых на сданном в аренду Участке.

3.3.6. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором условий настоящего Договора и требований действующего законодательства в части использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

3.3.7. Приостанавливать работы, осуществляемые Арендатором с нарушением условий настоящего Договора и требований действующего законодательства.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Письменно в десятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов счета для перечисления арендной платы.

3.4.3. Обеспечить возможность реализации Арендатором преимущественного права на продление Договора или права выкупа земельного участка (земельных долей) при прочих равных условиях перед другими лицами.

3.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. На момент подписания настоящего договора Арендодатель передал, а Арендатор принял Участок, указанный в разделе 1 настоящего Договора.

4.2. Арендатор знаком с состоянием переданного Участка, претензий по состоянию и порядку передачи Участка у Арендатора не имеется. Участок отвечает требованиям разрешенного использования.

4.3. Стороны считают, что все обязательства по передаче вышеуказанного Участка выполнены полностью.

4.4. Настоящий раздел договора имеет силу передаточного акта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Белгородской области

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, установленного Разделом 2 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы платежа, подлежащей уплате.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускаются в одностороннем порядке в случаях, если Арендатор:

1) использует Участок с существенным нарушением условий Договора, а также не по целевому назначению и разрешенному использованию, что приводит к его порче, и(или) допускает неиспользование Участка;

2) в ходе использования ухудшает плодородие почвы и(или) экологической обстановки на арендуемом Участке и(или) прилегающих к нему территориях;

3) более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;

4) не исполняет, нарушает принятые на себя обязательства предусмотренные пунктами 3.2.1. — 3.2.14. настоящего Договора;

6.5. После окончания срока действия Договора он не подлежит возобновлению на неопределенный срок.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

6.2. Споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, Стороны будут решать по договоренности путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора, отказа или уклонения одной из Сторон от его разрешения, заинтересованная Сторона обращается в арбитражный суд по месту нахождения Участка.

6.3. Настоящий договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Арендатора, два для Арендодателя (Белгородская область) и один экземпляр – для представителя Арендодателей (физических лиц). В управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области хранится электронный образ настоящего договора.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатели:

Министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области

Реквизиты

_____**Я.В. Пойминова**

М.П.

Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области

Реквизиты

_____**ФИО**

М.П.

Действующая от **Арендодателей** на основании протокола от 20.05.2025 г.:

Арендатор:

ООО АГРОФИРМА «КРАСНЕНСКАЯ»

Адрес: 309877, Белгородская область, Красненский район, село Большое

ул. Новая, корп. Мастерская.
ИНН 2348032397,
КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Банковские реквизиты:
Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Р/С. 40702810506250002743
К/С 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК: 044525411 КПП: 311201001
ИНН: 2348032397

Директор Свинокомплекса «Белгородский»

_____/_____/

_____**Л.Н. Мартынов**

М.П.

Приложения к Договору:

Приложение №1 - Список арендодателей;

Приложение №2 - Размер арендной платы за земельный участок и формы расчетов (собственникам -физическим лицам).

Приложение №3 - РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ (собственнику - Белгородской области).

Приложение №4 - РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ (собственнику - Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области).

Приложение №1
к договору аренды земельного участка,
нахо[illegible]щегося в долевой собственности
от «20» мая 2025 года

Список арендодателей к договору аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности с кадастровым номером 31:07:0000000:128 общей площадью 17 896 100 кв.м.

№ /п	Наименование арендодателя (Ф.И.О., юр. лицо)	Паспортные данные физ. лица, реквизиты юр. лица	Физическое лицо, представляющее интересы арендодателя (Паспортные данные, реквизиты доверенности)	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Размер земельной доли, га	Подпись, печать арендодателя (лица, представляющего интересы арендодателя)
1	2	3	4	5	6	7
1	Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 12 №288911, выдан 25.10.2012, отделение №2 ОУФМС России по Белгородской области в городе Белгороде		31:07:0000000:128-31/072/2023-90 05.07.2023	5,50	
2	Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170686, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
3	Белозерских Валентина Ивановна, 02.01.1959 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 389573, код подразделения 312-014. Дата выдачи 04.03.2004г. Орган, выдавший документ: Новооскольский РОВД Белгородской области.	От имени и в интересах которых действует уполномоченное общим собранием лицо - ФИО дата рождения Паспорт серии _____ выдан _____ по Белгородской области. Код подразделения	31:07:0000000:128-31/126/2020-57 16.10.2020	5,50	

96

	( ))		_____, зарегистрирована по адресу: ( )) _____. Протокол от - _____г.		( ))	
4	Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 125136 код подразделения 312-011, дата выдачи: 14.08.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/013/2012-37 26.07.2012	5,50	
5	Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 981839, выдан: 12 сентября 2009 года, ТП в Чернянском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-023		31-31-15/007/2011-173 12.12.2011	5,50	
6	Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 552818 код подразделения 312-011, дата выдачи: 07.07.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.		31-31/015-31/015/008/2015-635/3 09.12.2015	5,50	
7	Бугаков Николай Иванович, 10.08.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 10 № 884395 код подразделения 770-056, дата выдачи: 31.08.2010 г. Орган, выдавший документ: Отделением по району Перово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО.		31-31-15/005/2013-653 14.08.2013	5,50	

8	( ) Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	( )	31:07:0000000:128-31/015/2017-17 24.11.2017	( ) 5,50	
9	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31:07:0000000:128-31/015/2017-15 31.10.2017	5,50	
0	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105829, выдан: 16 декабря 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
1	Веселов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 34 19 № 300572 код подразделения 440-002, дата выдачи: 02.12.2019 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Костромской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,48	
2	Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 984187, выдан: 24 марта 2009 года,		31:07:0000000:128-31/015/2020-43 28.05.2020	5,50	

	( )	ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол, код подр. 310-022	( )		( )	
13	Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 001490, выдан: 27 августа 2009 года, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской области, код подр. 310-022		31:07:0000000:128-31/069/2020-54 25.09.2020	5,50	
14	Давыдов Александр Иванович, 30.01.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 519543 код подразделения 312-023, дата выдачи: 26.03.2005 г. Орган, выдавший документ: Отделение №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области.		31-31-15/013/2012-55 27.07.2012	16,50	
15	Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 093992, выдан: 21 июня 2003 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008		31:07:0000000:128-31/015/2017-4 27.03.2017	5,50	
16	Давыдов Виктор Семенович, 16.04.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 541243, выдан: 18 мая 2005 года, Отделением №1 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

		подр. 312-022				
7	Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 05, № 576219, выдан: 17 сентября 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023		31:07:0000000:128-31/015/2017-5 27.03.2017	5,50	
8	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве		31:07:0000000:128-31/015/2018-31 04.10.2018	5,50	
9	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве		31:07:0000000:128-31/015/2018-29 04.10.2018	5,50	
20	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве		31:07:0000000:128-31/015/2018-21 07.02.2018	2,29	
21	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г. Алексеевка Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	1,83	
22	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 161125 код подразделения 312-001, дата выдачи: 01.11.2000 г. Орган, выдавший документ: ОВД г.		31:07:0000000:128-31/021/2017-11 12.07.2017	2,29	

		Алексеевка Белгородской области.				
3	Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 40 05, № 546627, выдан: 15 марта 2005 года, 23 Отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга, код подр. 782-023		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
4	Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525227, выдан: 29 декабря 2001 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/005/2011-633 10.08.2011	5,50	
5	Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 12, № 291922, выдан: 19 декабря 2012 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
6	Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 171182 код подразделения 312-011, дата выдачи: 04.12.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
7	Зенина Валентина Дмитриевна 07.05.1948	паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №125186, выдан 23.08.2000, Красненский РОВД Белгородской области		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	16,50	

8	Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 548648, выдан: 25 января 2016 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
9	Зиновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 22, № 073061, выдан: 22.02.2023 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009		31:07:0000000:128-31/126/2020-48 19.08.2020	5,50	
0	Иванников Александр Иванович, 05.10.1958 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 374577 код подразделения 312-011, дата выдачи: 26.01.2004 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
1	Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978 г.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 23, № 148406 выдан: 25 января 2004 года, УМВД России по Белгородской обл., код подр. 310-020		31-31/008-31/008/048/2016-623/2 23.11.2016	5,50	
2	Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 165458 код подразделения 312-011, дата выдачи: 20.06.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,48	

3	Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 673039, выдан: 16 мая 2002 года, ПО №2 УВД гор. Старый Оскол и Старооскольского р-на Белгородской области, код подр. 312-023		31-31/015-31/015/008/2016-451/2 07.11.2016	5,50	
4	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009		31-31-15/005/2013-481 05.07.2013	11,00	
5	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996572, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., 21.05.2009 г., код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
6	Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 13 № 369904 код подразделения 310-009, дата выдачи: 19.09.2013 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
7	Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 520032, выдан: 02 апреля 2005 года, Отделением №2 ПВО УВД г.		31:07:0000000:128-31/126/2020-47 19.08.2020	5,50	

	( )	Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области., код подр. 312-023	( )		( )	
38	Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 114583 код подразделения 312-011, дата выдачи: 05.07.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
39	Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 071425, выдан: 11 апреля 2003 года, КРАСНЕНСКИМ РОВД ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
40	Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 960435, выдан: 25 декабря 2002 года, Отделом внутренних дел гор. Губкина и Губкинского района Белгородской обл., код подр. 312-008		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
41	Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №730578, выдан 31.01.2019, УМВД России по Белгородской области		31:07:0000000:128-31/071/2022-77 16.11.2022	5,50	
42	Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 36 08, № 908126, выдан: 24 июня 2008 года, Отделением УФМС России по Самарской области в Похвистневском районе, код		31:07:0000000:128-31/128/2020-51 26.08.2020	2,75	

		подр. 630-021				
43	Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 525502 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.01.2002 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
44	Крылова Елена Николаевна, 27.09.1988 г.р. (Ранее Переверзева)	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 171846 код подразделения 310-009, дата выдачи: 14.09.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
45	Литченко Оксана Павловна 14.01.1977 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 21 № 977976 код подразделения 310-009, дата выдачи: 04.05.2022 г. Орган, выдавший документ: УМВД России по Белгородской области.		31:07:0000000:128-31/125/2021-67 28.10.2021	5,50	
46	Лытнев Иван Александрович, 20.07.1956 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 636684, выдан: 08 мая 2002 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
47	Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 16, № 604450, выдан: 07 февраля 2017 года, МП в Красненском районе		31-31/015-31/015/003/2016-592/2 19.05.2016	5,50	

	( )	МО Уфмс России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009	( )		( )	
8	Назаренко Артем Владимирови, 18.11.1982 г.р.	паспорт гражданина Российской Федерации серия 6003 №353652, выдан 23.11.2002, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской обл.		31:07:0000000:128-31/126/2021-63 01.04.2021	5,50	
9	Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 04 № 111774 код подразделения 312-011, дата выдачи: 25.04.2003 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
0	Разинькова Екатерина Владимировна, 25.09.1950 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 525374, выдан: 15 января 2002 года, Красненским РОВД Белгородской области., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
1	Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 10 № 106073 код подразделения 310-009, дата выдачи: 28.04.2011 г. Орган, выдавший документ: ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
2	Рощупкин Владимир Федорович, 17.02.1946 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 079325, выдан: 24 августа 1999 года,		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	( )	Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011	( )		( )	
53	Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 19, № 826553, выдан: 09 июня 2020 года, УМВД России по Белгородской области, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,48	
54	Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940 г.р.	Место рождения: Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 01 № 349772 код подразделения 312-011, дата выдачи: 19.09.2001 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области. Почтовый адрес: Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Калинин.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
5	Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 08 № 984830 код подразделения 310-022, дата выдачи: 17.06.2009 г. Орган, выдавший документ: ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Валуйки.		31:07:0000000:128-31/015/2017-2 06.03.2017	5,50	
5	Сидоренко Нина Александровна,	Паспорт гражданина Российской Федерации,		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	21.07.1961 г.р.	серия: 14 05, № 700782, выдан: 15 августа 2006 года, Отделом внутренних дел Красненского района Белгородской области, код подр. 312-011				
7	Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 171692, выдан: 30 июня 2011 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
8	Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 855105, выдан: 27 февраля 2008 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
9	Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105670, выдан: 01 октября 2010 года, ТП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
0	Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 08 № 015508 код подразделения 772-005, дата выдачи: 30.09.2005 г. Орган,		31-31/015-31/015/003/2016-563/2 16.05.2016	5,50	

128

	( )	выдавший документ: ОВД "Орехово-Борисово Южное" города Москвы.	( )		( )	
61	Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 15, № 546239, выдан: 25 апреля 2016 года, МП В КРАСНЕНСКОМ РАЙОНЕ МО УФМС РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ АЛЕКСЕЕВКА, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
62	Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 157601, выдан: 22 февраля 2011 года, Отделением №1 Отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол, код подр. 310-020		31-31-15/005/2011-016 03.06.2011	5,50	
63	Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096105, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
64	Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 99, № 096104, выдан: 26 августа 1999 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
65	Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 996571,		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

	( )	выдан: 21 мая 2009 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009	( )		( )	
6	Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 04, № 373743, выдан: 13 января 2004 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-022		31-31-15/004/2014-223 11.03.2014	5,50	
7	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020		31:07:0000000:128-31/015/2017-13 11.08.2017	1,83	
8	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 07, № 867381, выдан: 22 февраля 2008 года, Отделением №1 МО УФМС России по Белгородской области в г. Старый Оскол., код подр. 310-020		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	3,67	
9	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023		31-31-15/015/2014-47 09.09.2014	11,00	

	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 02, № 657916, выдан: 23 апреля 2002 года, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-023		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
	Филонова Екатерина Фроловна, 08.10.1940 г.р.	Паспорт: 14 00 170947 от 28.11.2000, выдан: Красненским РОВД Белгородской области, код подразделения 312-011		31-31-15/006/2010-239 02.09.2010	5,50	
2	Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 10, № 105978, выдан: 03 марта 2011 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
3	Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 16 № 306289 код подразделения 500-104, дата выдачи: 19.07.2016 г. Орган, выдавший документ: ТП № 2 Межрегионального ОУФМС России по Московской области в городском поселении Одинцово.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
74	Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09 № 022944, выдан: 21.08.2009 года, Отделением № 2 МО УФМС России по Белгородской области в гор. Старый Оскол,		31:07:0000000:128-31/078/2023-105 20.12.2023	2,75	

		код подр. 310-021				
	Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 16, № 140196, выдан: 24 февраля 2016 года, ТП № 2 Межрайонного ОУФМС Россиии по Московской обл. в городском поселении Одинцово, код подр. 500-104		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
5	Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 164799, выдан: 04 ноября 2000 года, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской обл., код подр. 312-021		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
7	Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 00 № 170935 код подразделения 312-011, дата выдачи: 28.11.2000 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
78	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
79	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170694, выдан: 22 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр.		31:07:0000000:128-31/063/2023-96 04.09.2023	11,00	

		312-011				
0	Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170933, выдан: 28 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
1	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027		31:07:0000000:128-31/125/2023-80 10.03.2023	5,50	
2	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 20 03, № 603720, выдан: 09 апреля 2003 года, Острогожским РОВД Воронежской области, код подр. 362-027		31-31-15/013/2012-495 24.10.2012	5,50	
3	Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 09, № 088646, выдан: 20 мая 2010 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
4	Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 00, № 170612, выдан: 06 ноября 2000 года, Красненским РОВД Белгородской обл., код подр. 312-011		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

5	Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700926 код подразделения 312-011, дата выдачи: 18.10.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	2,750	
6	Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 13, № 367194, выдан: 02 октября 2013 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
7	Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 05 № 700806 код подразделения 312-011, дата выдачи: 29.08.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Красненского района Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
8	Щербинина Елена Николаевна, 06.07.1972 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 17, № 627041, выдан: 26 августа 2017 года, МП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка, код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
9	Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 01, № 437409, выдан: 09 ноября 2001 года, Красненским РОВД		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

		Белгородской области., код подр. 312-011				
	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067		31:07:0000000:128-31/071/2022-73 22.03.2022	5,50	
1	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067		31:07:0000000:128-31/126/2021-61 01.04.2021	5,50	
2	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 13, № 150441, выдан: 30 апреля 2013 года, Отделением УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код подр. 500-067		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
3	Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 99 № 079312 код подразделения 312-011, дата выдачи: 24.08.1999 г. Орган, выдавший документ: Красненский РОВД Белгородской области.		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	
94	Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 46 17, № 728731, дата выдачи 09 октября 2017 года, отделение, выдавшее документ: Отделение УФМС России по Московской области в гор. Лобня, код		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,50	

		подр. Код подразделения 500-067				
5	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31/015-31/015/003/2015-32/2 20.01.2015	5,50	
6	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.	Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 14 08, № 939186, выдан: 13 ноября 2008 года, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в г. Алексеевка., код подр. 310-009		31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	11,00	
7	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2024-123 01.10.2024	5,5	
8	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2024-122 01.10.2024	5,5	
9	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/063/2024-117 05.09.2024	5,5	
00	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/063/2024-116 05.09.2024	5,5	

	"Красненская"					
01	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/130/2024-113 03.09.2024	2,75	
02	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/130/2024-112 03.09.2024	5,5	
03	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/129/2024-109 30.08.2024	11	
04	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/072/2024-107 23.01.2024	5,5	
05	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2023-102 13.12.2023	5,5	
06	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/078/2023-86 13.04.2023	11	
07	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская"	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/076/2023-84 06.04.2023	5,48	
08	Общество с ограниченной ответственностью "	ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248		31:07:0000000:128-31/072/2023-82 14.03.2023	5,5	

	Агрофирма "Красненская"					
)9	Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области			31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	5,5	
.0	Белгородская область			31-31-15/004/2009-284 03.07.2009	1150,775	

Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Красненская»
Адрес: 309877, РФ, Белгородская область, Красненский район, село Большое, ул. Новая, корпус Мастерская, ИНН 2348032397, КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Р/С 40702810506250002743 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, К/С 30101810145250000411
Телефон/факс: (47262) 5-72-21

Директор
Свинокомплекса «Белгородский» _____ **Л.Н. Мартынов**

Приложение №2 к договору аренды земельного у)стка, находящегося в долевой собственности от «20» мая 2025 года

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

№	Наименование арендодателя (Ф.И.О.)	Размер земельной доли, га	Начислено, кг	НДФЛ	Выплата в натуральной форме, кг (за минусом НДФЛ)	Подпись, печать арендодателя (лица, представляющего интересы арендодателя)
1	Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967 г.р.	5,50	1375	179	1196	
2	Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952 г.р.	5,50	1375	179	1196	
3	Белозерских Валентина Ивановна, 02.01.1959 г.р.	5,50	1375	179	1196	
4	Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937 г.р.	5,50	1375	179	1196	
5	Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196	
6	Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196	
7	Бугаков Николай Иванович, 10.08.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
8	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
9	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	
10	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196	

49

11	Веселов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974 г.р.	5,48	1370	178	[illegible]
12	Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196
13	Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964.	5,50	1375	179	1196
14	Давыдов Александр Иванович, 30.01.1960 г.р.	16,50	4125	536	3589
15	Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958 г.р.	5,50	1375	179	1196
16	Давыдов Виктор Семенович, 16.04.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196
17	Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196
18	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	5,50	1375	179	1196
19	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	5,50	1375	179	1196
20	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987 г.р.	2,29	573	74	499
21	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	1,83	458	60	398
22	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948 г.р.	2,29	573	74	499
23	Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960 г.р.	5,50	1375	179	1196
24	Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956 г.р.	5,50	1375	179	1196
25	Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967 г.р.	5,50	1375	179	1196
26	Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927 г.р.	5,50	1375	179	1196
27	Зенина Валентина Дмитриевна 07.05.1948	16,50	4125	536	3589

28	Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971 г.р.	5,50	1375	179	1196
29	Зиновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977 г.р.	5,50	1375	179	1196
30	Иванников Александр Иванович, 05.10.1958 г.р.	5,50	1375	179	1196
31	Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978 г.	5,50	1375	179	1196
32	Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958 г.р.	5,48	1370	178	1192
33	Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957 г.р.	5,50	1375	179	1196
34	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	11,00	2750	358	2392
35	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196
36	Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196
37	Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959 г.р.	5,50	1375	179	1196
38	Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933 г.р.	11,00	2750	358	2392
39	Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932 г.р.	5,50	1375	179	1196
40	Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942 г.р.	5,50	1375	179	1196
41	Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973 г.р.	5,50	1375	179	1196
42	Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963 г.р.	2,75	688	89	599
43	Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935 г.р.	5,50	1375	179	1196

44	Крылова Елена Николаевна, 27.09.1988 г.р. (Ранее Переверзева)	5,50	1375	179	1196
45	Литченко Оксана Павловна 14.01.1977 г.р.	5,50	1375	179	1196
46	Лытнев Иван Александрович, 20.07.1956 г.р.	5,50	1375	179	1196
47	Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972 г.р.	5,50	1375	179	1196
48	Назаренко Артем Владимирови, 18.11.1982 г.р.	5,50	1375	179	1196
49	Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926 г.р.	5,50	1375	179	1196
50	Разинькова Екатерина Владимировна, 25.09.1950 г.р.	5,50	1375	179	1196
51	Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966 г.р.	5,50	1375	179	1196
52	Рощупкин Владимир Федорович, 17.02.1946 г.р.	5,50	1375	179	1196
53	Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975 г.р.	5,48	1370	178	1192
54	Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940 г.р.	5,50	1375	179	1196
55	Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196
56	Сидоренко Нина Александровна, 21.07.1961 г.р.	5,50	1375	179	1196
57	Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966 г.р.	5,50	1375	179	1196
58	Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963 г.р.	5,50	1375	179	1196
59	Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196

60	Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974 г.р.	5,50	1375	179	1196
61	Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971 г.р.	5,50	1375	179	1196
62	Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963 г.р.	5,50	1375	179	1196
63	Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969 г.р.	5,50	1375	179	1196
64	Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940 г.р.	5,50	1375	179	1196
65	Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964 г.р.	5,50	1375	179	1196
66	Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959 г.р.	5,50	1375	179	1196
67	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	1,83	458	60	398
68	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963 г.р.	3,67	918	119	799
69	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	11,00	2750	358	2392
70	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953 г.р.	5,50	1375	179	1196
71	Филонова Екатерина Фроловна, 08.10.1940 г.р.	5,50	1375	179	1196
72	Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966 г.р.	5,50	1375	179	1196
73	Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971 г.р.	5,50	1375	179	1196
74	Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986 г.р.	2,75	688	89	599
75	Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962 г.р.	5,50	1375	179	1196
76	Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948 г.р.	11,00	2750	358	2392

77	Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954 г.р.	5,50	1375	179	1196
78	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	5,50	1375	179	1196
79	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951 г.р.	11,00	2750	358	2392
80	Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936 г.р.	11,00	2750	358	2392
81	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	5,50	1375	179	1196
82	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955 г.р.	5,50	1375	179	1196
83	Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965 г.р.	5,50	1375	179	1196
84	Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954 г.р.	5,50	1375	179	1196
85	Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938 г.р.	2,750	688	89	599
86	Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196
87	Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961 г.р.	5,50	1375	179	1196
88	Щербинина Елена Николаевна, 06.07.1972 г.р.	5,50	1375	179	1196
89	Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938 г.р.	5,50	1375	179	1196
90	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196
91	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196
92	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968 г.р.	5,50	1375	179	1196
93	Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933 г.р.	5,50	1375	179	1196

94	**Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972 г.р.**	**5,50**	**1375**	179	1 6
95	**Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.**	**5,50**	**1375**	179	1196
96	**Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954 г.р.**	**11,00**	**2750**	358	2392

Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Красненская»
Адрес: 309877, РФ, Белгородская область, Красненский район, село Большое, ул. Новая, корпус Мастерская, ИНН 2348032397, КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Р/С 40702810506250002743 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, К/С 30101810145250000411
Телефон/факс: (47262) 5-72-21

Директор
Свинокомплекса «Белгородский» _____ **Л.Н. Мартынов**

Приложение № 3
к Договору аренды
от 20 мая 2025 года

126

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ*

Арендодатель - Белгородская область

Структура земельного участка	Площадь земельного участка (части), га	Ставка арендной платы, руб.	Льготы	Повышающий коэффициент	Сумма арендной платы, руб
Земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128					
Пашни			нет	нет	
Пашни на склонах более 3°, занятой многолетними травами					
Многолетних насаждений					
Прочие (в том числе сенокосы, пастбища)					
Всего					

* расчет производится за земли, находящиеся в государственной собственности Белгородской области, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства области №36-пп от 10 февраля 2006 года «О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями В праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся В государственной собственности Белгородской области».

Арендодатель:

Министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области
Реквизиты

_____Я.В. Поймицова
М.П.

Арендатор:

ООО АГРОФИРМА «КРАСНЕНСКАЯ»
Адрес: 309877, Белгородская область, Красненский район, село Большое, ул. Новая, корп. Мастерская.
ИНН 2348032397,
КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Банковские реквизиты:
Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Р/С. 40702810506250002743
К/С 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК: 044525411 КПП: 311201001
ИНН: 2348032397

Директор Свинокомплекса «Белгородский»
_____**Л.Н. Мартынов**
М.П.

Приложение № 4
к Договору аренды
от 20 мая 2025 года

127

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ*

Арендодатель - Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области

Структура земельного участка	Площадь земельного участка (части), га	Ставка арендной платы, руб.	Льготы	Повышающий коэффициент	Сумма арендной платы, руб
Земельный участок с кадастровым номером 31:07:0000000:128					
Пашни					
Пашни на склонах более 3°, занятой многолетними травами					
Многолетних насаждений					
Прочие (в том числе сенокосы, пастбища)					
Всего					

* расчет производится за земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» в соответствии с решением муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области.

Арендодатель:

Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области
Реквизиты

_____ ФИО
М.П.

Арендатор:

ООО АГРОФИРМА «КРАСНЕНСКАЯ»
Адрес: 309877, Белгородская область, Красненский район, село Большое, ул. Новая, корп. Мастерская.
ИНН 2348032397,
КПП 311201001, ОГРН 1112348001248
Банковские реквизиты:
Банк: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Р/С. 40702810506250002743
К/С 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК: 044525411 КПП: 311201001
ИНН: 2348032397

Директор Свинокомплекса «Белгородский»
_____Л.Н. Мартынов
М.П.

Приложение № 4
к протоколу общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 17 896 100 кв.м. с кадастровым номером 31:07:0000000:128, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое" от «20» мая 2025 года

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельном участке с кадастровым номером 31:07:0000000:128 от 28.04.2025 г.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2025, поступившего на рассмотрение 28.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313	
Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	31:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	31:07:0:41
Местоположение:	Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое"
Площадь:	17896100 +/- 37015
Кадастровая стоимость, руб.:	280968770
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	31:07:0101001:26
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	31:07:0000000:122
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	31:07:0000000:308, 31:07:0000000:323, 31:07:0802005:19
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313	
Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 31:07:0801003:70 - 620646 кв.м, 31:07:0801003:71 - 1577097 кв.м, 31:07:0801003:72 -

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

130

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

309615 кв.м, 31:07:0801003:73 - 550756 кв.м, 31:07:0801003:74 - 592533 кв.м, 31:07:0801003:75 - 199360 кв.м, 31:07:0801004:41 - 110335 кв.м, 31:07:0802005:10 - 1008400 кв.м, 31:07:0802005:11 - 901601 кв.м, 31:07:0802005:12 - 637150 кв.м, 31:07:0802005:13 - 210061 кв.м, 31:07:0802005:14 - 1279992 кв.м, 31:07:0802005:15 - 588806 кв.м, 31:07:0802005:16 - 280724 кв.м, 31:07:0802005:17 - 970004 кв.м, 31:07:0802005:6 - 160126 кв.м, 31:07:0802005:7 - 515526 кв.м, 31:07:0802005:8 - 658775 кв.м, 31:07:0802005:9 - 281406 кв.м, 31:07:0802006:10 - 148030 кв.м, 31:07:0802006:11 - 79000 кв.м, 31:07:0802006:12 - 97000 кв.м, 31:07:0802006:13 - 354000 кв.м, 31:07:0802006:14 - 78000 кв.м, 31:07:0802006:15 - 230000 кв.м, 31:07:0802006:16 - 15000 кв.м, 31:07:0802006:17 - 709502 кв.м, 31:07:0802006:18 - 1233759 кв.м, 31:07:0802006:19 - 471399 кв.м, 31:07:0802006:8 - 290020 кв.м, 31:07:0802006:9 - 274000 кв.м, 31:07:0804001:2 - 905114 кв.м, 31:07:0804001:3 - 40005 кв.м, 31:07:0804001:4 - 139002 кв.м, 31:07:0804001:5 - 143088 кв.м, 31:07:0804001:6 - 211943 кв.м, 31:07:0804002:47 - 593232 кв.м, 31:07:0804002:48 - 110651 кв.м, 31:07:0804003:10 - 160519 кв.м, 31:07:0804003:11 - 160022 кв.м. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 31:07:0000000:323, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление правительства Белгородской области «О государственных региональных зоологических (охотничьих) заказниках» от 11.01.2010 № 1-пп выдан: Правительство Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.09.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территорий(охранных зон газопроводов)" от 03.03.2020 № 101-р выдан: Департамерт имущественных и земельных отношений Белгородской области. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 31:07:0801003:69, 31:07:0801003:70, 31:07:0801003:71, 31:07:0801003:72, 31:07:0801003:73, 31:07:0801003:74, 31:07:0801003:75, 31:21:0103001:15.

Получатель выписки: Полторабатько Александр Федорович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНЕНСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/075/2025-130 28.04.2025 11:49:07
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 07.08.2024 до 28.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Рощупкина Раиса Константиновна, 13.08.1953, х. Стубляще Красненского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 018-858-575 01 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 99 №079324, выдан 24.07.1999, Красненский РОВД Белгородской обл. 309877, обл. Белгородская, р-н Красненский, с. Большое
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/127/2025-128 13.02.2025 17:28:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]

инициалы, фамилия

132

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Зенин Андрей Евгеньевич, 22.12.2004, х. Первомайский Краснянский р-он Белгородская обл., Российская Федерация, СНИЛС 144-152-091 26 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №730540, выдан 05.01.2019, УМВД России по Белгородской области 309877, обл. Белгородская, р-н Краснянский, х. Первомайский, ул. Первомайская, д. 28
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 16.5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/063/2024-125 10.10.2024 17:54:57

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2021 до 26.10.2022

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Аренда
4.1	вид:		14.12.2016 13:30:36
	дата государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Краснянская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	основание государственной регистрации:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

инициалы, фамилия

133

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/076/2024-123 01.10.2024 17:45:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F0B0C181A2D9A9F9F1E257B0EF3D0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 до 25.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/076/2024-122 01.10.2024 17:45:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F0B0C181A2D9A9F9F1E257B0EF3D0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

	инициалы, фамилия

134

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		данные отсутствуют
	веленик о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/063/2024-117 05.09.2024 11:34:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.04.2024 по 29.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/063/2024-116 05.09.2024 11:34:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 2,75 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/130/2024-113 03.09.2024 13:03:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/130/2024-112 03.09.2024 13:03:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]

	инициалы, фамилия

135

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 11 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/129/2024-109 30.08.2024 17:54:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/072/2024-107 23.01.2024 10:54:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Хрипков Николай Иванович, 29.09.1986, гор. Старый Оскол Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 141-012-524 84 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 09 №022944, выдан 21.08.2009, Отделение №2 МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол 309512, обл. Белгородская, г. Старый Оскол, мкр. Жукова, д. 30в, кв. 48
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 2,75 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/078/2023-105 20.12.2023 16:05:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 03.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Общество с ограниченной ответственностью " Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible]	инициалы, фамилия

136

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/076/2023-102 13.12.2023 17:49:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 по 25.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951, с.Большое Красненского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 018-858-596 06 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170694, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской обл. 309877, обл. Белгородская, р-н. Красненский, х. Старый Редкодуб
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 11 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/063/2023-96 04.09.2023 17:52:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

	инициалы, фамилия

137

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
		Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Арбузов Александр Николаевич, 29.01.1967, хутор Первомайский Алексеевского р-на Белгородской обл, Российская Федерация, СНИЛС 004-029-356 99 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 12 №288911, выдан 25.10.2012, отделение №2 ОУФМС Россия по Белгородской области в городе Белгороде arbusova_svetlana@bk.ru, 308018, обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Старокрепостная, д. 24
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/072/2023-90 05.07.2023 08:58:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	26.09.2024 16:43:38	
	номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/077/2024-119	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 479469962/3110 (125882/24/31010-ИП), выдан 19.09.2024, Отдел судебных приставов по г. Белгороду УФССП России по Белгородской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.09.2024 16:31:57
	номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/077/2024-118
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 479469875/3110 (125876/24/31010-ИП), выдан 19.09.2024, Отдел судебных приставов по г. Белгороду УФССП России по Белгородской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

	инициалы, фамилия

128

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	05.07.2023 10:45:07
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/072/2023-94
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023 не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о наложении ареста на имущество должника, № 31010/16/168182, выдан 04.04.2016, ОСП по г. Белгороду УФССП России по Белгородской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2025 по 26.10.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Арест
		дата государственной регистрации:	05.07.2023 10:45:07
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/072/2023-93
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023 не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о наложении ареста на имущество должника, № 31010/16/168182, выдан 04.04.2016, ОСП по г. Белгороду УФССП России по Белгородской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	05.07.2023 10:45:07
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/072/2023-92
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023 не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 27907/14/10/31, выдан 18.06.2014, Районный отдел № 2 г. Белгорода УФССП по Белгородской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Арест
		дата государственной регистрации:	05.07.2023 10:45:07
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/072/2023-91
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 27907/14/10/31, выдан 18.06.2014, Районный отдел № 2 г. Белгорода УФССП по Белгородской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 по 24.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.7	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

140

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 11 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/078/2023-86 13.04.2023 11:03:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 5,48 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/076/2023-84 06.04.2023 07:56:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/072/2023-82 14.03.2023 14:30:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

141

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955, с. Д-Россошки Алексеевского района Белгородской области, Российская Федерация, СНИЛС 052-354-516 35 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 20 03 №603720, выдан 09.04.2003, Острогожский РОВД Воронежской области 397854, обл. Воронежская, р-н. Острогожский, г. Острогожск, ул. Пионерская, д. 70, кв. 8
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/125/2023-80 10.03.2023 13:23:48
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2021 до 26.10.2022

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Кенжебаева Ольга Семеновна, 21.06.1973, х. Япрынцев Алексеевский р-н Белгородская обл., Российская Федерация, СНИЛС 014-593-252 40 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №730578, выдан 31.01.2019, УМВД Россия по Белгородской области 309875, обл. Белгородская, р-н. Красненский, с. Новоуколово, ул. им Селькора Юдина, д. 15
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31:07:0000000:128-31/071/2022-77 16.11.2022 17:29:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

	инициалы, фамилия

142

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-00014616 8/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968, х.Ближние Россошки Красненский район Белгородская область, Российская Федерация, СНИЛС 018-858-584 02 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 13 №150441, выдан 30.04.2013, Отделение УФМС России по Московской области в гор.Лобня 141736, Московская обл., г. Лобня, ул. Катюшки, д. 56, кв. 181
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/071/2022-73 22.03.2022 11:53:47

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Литченко Оксана Павловна, 14.01.1977, х.Первомайский Красненского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 103-746-116 26 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №184784, выдан 23.12.2000, Красненский РОВД Белгородской обл. 309877, Белгородская обл, р-н. Красненский, х. Первомайский
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/125/2021-67 28.10.2021 13:50:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Назаренко Артем Владимирович, 18.11.1982, гор. Гуково Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 126-798-909 20 паспорт гражданина Российской Федерации серия 6003 №353652, выдан 23.11.2002, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской обл. 347872, Ростовская обл, г. Гуково, ул. Кутузова, д. 22, кв. 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/126/2021-63 01.04.2021 12:54:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

143

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968, х. Ближние Россошки Красненский район Белгородская область, Российская Федерация, СНИЛС 018-858-584 02 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 13 №150441, выдан 30.04.2013, Отделение УФМС России по Московской области в гор. Лобня 141732, Московская обл., г. Лобня, ул. Катюшки, д. 56, кв. 181
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2025 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24 Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/126/2021-61 01.04.2021 12:11:31
3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24 данные отсутствуют
4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1 вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Белогерских Валентина Ивановна, 02.01.1959, с. Ближние Россошки Алексеевского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 003-722-190 01 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №389573, выдан 04.03.2004, Новооскольским РОВД Белгородской области 309641, Белгородская обл., р-н. Новооскольский, г. Новый Оскол, ул. Солдатская, д. 73
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/126/2020-57 16.10.2020 10:38:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Краснянская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2025 по 24.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Горбатовская Любовь Семеновна, 17.08.1964, с.Ближние Россошки Алексеевского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 009-160-491 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 09 №001490, выдан 27.08.2009, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской обл. в городе Старый Оскол 309641, Белгородская обл, р-н. Новооскольский, г. Новый Оскол, ул. Привокзальная, д. 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 55000/17896100 31:07:0000000:128-31/069/2020-54 25.09.2020 11:55:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Кириллова Любовь Ивановна, 01.06.1963, хутор Ближние Россошки Алексеевского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 009-225-158 25 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 36 08 №908126, выдан 24.06.2008, Отделением УФМС России по Самарской области в Похвистневском районе

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

145

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			446454, Самарская обл, г. Похвистнево, ул. Революционная, д. 31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 1/2 от 5.5 га 31:07:0000000:128-31/128/2020-51 26.08.2020 09:50:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Зиновьева Оксана Михайловна, 06.11.1977, гор. Старый Оскол Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 046-164-226 41 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №218604, выдан 29.11.2000, Отделением № 2 Старооскольского УВД Белгородской области Белгородская обл., г. Старый Оскол, м-он "Восточный", д. 12, кв. 46
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/126/2020-48 19.08.2020 15:07:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 по 29.10.2028

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Капустин Николай Григорьевич, 24.06.1959, хутор Дальние Россошки Алексеевского р-на Белгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 013-752-041 12 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №520032, выдан 02.04.2005, Отделение №2 ПВО УВД г.Старый Оскол и Старооскольского р-на Белгородской области 309502, Белгородская обл, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, д. 13, кв. 77
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/126/2020-47 19.08.2020 11:04:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

146

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Горбатовская Анна Егоровна, 04.03.1964, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Дальние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 005-200-464 75 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №984187, выдан 24.03.2009, ТП в Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Россия, Белгородская обл., Новооскольский район, х. Мосьпанов, ул. Молодежная, дом 13/2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/015/2020-43 28.05.2020 12:13:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987, Белгородская обл., г. Старый Оскол, РОССИЯ, СНИЛС 082-059-006 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве Россия, г. Москва, ул. 6-я Радиальная, дом 5, корп. 3, кв. 639
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га. 31:07:0000000:128-31/015/2018-31 04.10.2018 14:31:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987, Белгородская обл., г. Старый Оскол, РОССИЯ, СНИЛС 082-059-006 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве Россия, г. Москва, ул. 6-я Радиальная, дом 5, корп. 3, кв. 639
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 5.5 Размер доли в праве в гектарах, 1/1 5,5 га 31:07:0000000:128-31/015/2018-29 04.10.2018 14:21:47

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

147

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Заздравных Анастасия Тимофеевна, 23.10.1987, Белгородская обл., г. Старый Оскол, РОССИЯ, СНИЛС 082-059-006 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 18 №624538, выдан 08.05.2018, ГУ МВД России по г. Москве Россия, г. Москва, ул. 6-я Радиальная, дом 5, корп. 3, кв. 639
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.33.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, 2.2925 га 31:07:0000000:128-31/015/2018-21 07.02.2018 13:12:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-502 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 10 №105829, выдан 16.12.2010, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Новая, дом 3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/015/2017-17 24.11.2017 13:33:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-502 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 10 №105829, выдан 16.12.2010, ТП в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Новая, дом 3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 5.5 га 31:07:0000000:128-31/015/2017-15 31.10.2017 16:19:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.36	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 152-249-785 72 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 07 №867381, выдан 22.02.2008, Отделение №1 МО УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Юность, дом 3, кв. 23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.36.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.36	Общая долевая собственность, 1.83 га 31:07:0000000:128-31/015/2017-13 11.08.2017 13:28:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.36	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.37	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948, Россия, Белгородская область, Красногвардейский район, с. Большебыково, РОССИЯ, СНИЛС 014-807-835 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №161125, выдан 01.11.2000, ОВД г. Алексеевки Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Алексеевский, г. Алексеевка, ул. Маяковского, д. 76, кв. 60
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.37.1	данные отсутствуют
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.37	Общая долевая собственность, 1/4 от 9.17 га 31:07:0000000:128-31/021/2017-11 12.07.2017 16:15:55

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

148

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.37	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.38	Давыдов Иван Николаевич, 07.09.1960, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Дальние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 047-094-938 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 05 №576219, выдан 17.09.2005, Отделение №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Королева, дом 32Б, кв. 156
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.38.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.38	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31:07:0000000:128-31/015/2017-5 27.03.2017 10:07:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.38	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Давыдов Виктор Николаевич, 09.05.1958, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Д. Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 020-440-786 02 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №093992, выдан 21.06.2003, отдел внутренних дел города Губкина и Губкинского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Губкин, ул. Раевского, дом 8, кв. 14
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.39.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31:07:0000000:128-31/015/2017-4 27.03.2017 10:00:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.39	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Саввина Ольга Ивановна, 18.05.1964, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 014-806-292 33 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №984830, выдан 17.06.2009, ТП в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.04.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
			Новооскольском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол Россия, Белгородская обл., Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. Ливенская, дом 132, кв. 16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.40.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31:07:0000000:128-31/015/2017-2 06.03.2017 14:42:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.40	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Иконников Дмитрий Дмитриевич, 16.11.1978, Белгородская обл., г. Старый Оскол, РОССИЯ, СНИЛС 066-756-471 06 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №177626, выдан 06.08.2003, ПО №1 УВД г.Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Звездный, дом 1, кв. 82
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.41.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.41	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31/008-31/008/048/2016-623/2 23.11.2016 14:16:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.41	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.42	Капустин Владимир Дмитриевич, 12.05.1957, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 009-158-073 42 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №673039, выдан 16.05.2002, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Российская Федерация, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Жукова, дом 24а, кв. 168
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.42.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31/015-31/015/008/2016-451/2 07.11.2016 14:31:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.42	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 по 24.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Мирошниченко Наталья Ивановна, 11.01.1972, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-540 41 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №171170, выдан 04.12.2000, Красненский РОВД Белгородской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

150

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Новая, дом 1, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.43.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.43	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31/015-31/015/003/2016-592/2 19.05.2016 11:07:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.43	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.44	Соколова Жанна Николаевна, 22.06.1974, город Москва, РОССИЯ, СНИЛС 139-445-332 76 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 08 №015508, выдан 30.09.2005, ОВД "Орехово-Борисово Южное" города Москвы Россия, г. Москва, ул. Домодедовская, дом 33, кв. 242
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.44.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31/015-31/015/003/2016-563/2 16.05.2016 13:40:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.44	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.45	Бугаков Иван Иванович, 05.06.1960, Белгородская обл., Красненский район, х. Калинин, Российская Федерация, СНИЛС 212-741-411 20 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 05 №552818, выдан 07.07.2005, ОВД Красненского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Калинин, ул. Калинина, дом 19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.45.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.45	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31-31/015-31/015/008/2015-635/3 09.12.2015 16:22:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.45	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.46	Япринцев Михаил Егорович, 06.02.1954, Белгородская обл., Уколовский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 012-880-649 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №939186, выдан 13.11.2008, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки, ул. Садовая, дом 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.46.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

152

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.46	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31/015-31/015/003/2015-32/2 20.01.2015 16:30:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.46	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.47	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 008-913-865 67 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №657916, выдан 23.04.2002, ПО №2 УВД гор.Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Жукова, дом 42, кв. 108
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.47.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.47	Общая долевая собственность, 11 га 11 га 31-31-15/015/2014-47 09.09.2014 13:34:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.47	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

153

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.48	Толмачев Николай Иванович, 02.01.1959, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 009-868-968 18 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №373743, выдан 13.01.2004, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Юность, дом 3, кв. 23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.48.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.48	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2014-223 11.03.2014 11:19:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.48	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2025 до 28.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.49	Бутяков Николай Иванович, 10.08.1965, Белгородская обл., Алексеевский , х. им. Калинина, РОССИЯ, СНИЛС 019-468-486 90 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 10 №884395, выдан 31.08.2010, Отделением по району Перово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО Россия, г. Москва, ул. 1 я Владимирская, дом. № 29, корп.2, кв. общ.
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.49.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

154

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.49	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/005/2013-653 14.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.49	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 до 25.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.50	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964, Белгородская обл., Алексеевский район, хут. Д.Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-670 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №996572, выдан 21.05.2009, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Молодежная, дом 32
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.50.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.50	Общая долевая собственность, 11 га 11 га 31-31-15/005/2013-481 05.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.50	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

155

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
		Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.51	Чубарых Нина Ивановна, 21.11.1955, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Д-Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 052-354-516 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 20 03 №603720, выдан 09.04.2003, Острогожским РОВД Воронежской области Россия, Воронежская обл., Острогожский район, г. Острогожск, ул. 8 Марта, дом 43
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.51.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.51	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/013/2012-495 24.10.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.51	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 до 28.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.52	Даныдов Александр Иванович, 30.01.1960, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Старый Редкодуб, РОССИЯ, СНИЛС 009-862-806 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №519543, выдан 26.03.2005, Отделение №2 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Олимпийский, дом 49 а, кв. 142
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.52.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

156

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.52	Общая долевая собственность, 16.5 га 16,5 га 31-31-15/013/2012-55 27.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.52	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 до 24.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.53	Белозерских Екатерина Ермолаевна, 12.11.1937, Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 103-709-024 15 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №125136, выдан 14.08.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Белгород, бул. Народный, дом 89, кв. 109
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.53.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.53	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/013/2012-37 26.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.53	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.54	Белозерских Николай Владимирович, 02.08.1964, Белгородская обл., Алексеевский район, хутор Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 011-539-369 25 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №981839, выдан 12.09.2009, ТП в Чернянском районе МО УФМС России по Белгородской обл.в г. Старый Оскол Россия, Белгородская обл., Чернянский район, с. Лубяное-Первое, ул. Зеленая, дом 31, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.54.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.54	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/007/2011-173 12.12.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.54	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.55	Захарчук Екатерина Ивановна, 13.10.1956, Украина, Луганская область, г. Брянка, РОССИЯ, СНИЛС 012-427-318 02 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №525227, выдан 29.12.2001, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.55.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.55	Общая долевая собственность, 5.5 га 5.5 га 31-31-15/005/2011-633 10.08.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.55	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.56	Стопычев Сергей Викторович, 14.01.1963, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Первомайское, РОССИЯ, СНИЛС 060-090-550 17 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 10 №157601, выдан 22.02.2011, Отделение № 1 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Парковый, дом 1, кв. 90
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.56.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.56	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/005/2011-016 03.06.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.56	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

159

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
	Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.57	Филонова Екатерина Фроловна, 08.10.1940, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, Российская Федерация, СНИЛС 018-434-685 57 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 23 №158507, выдан 30.07.2024, УМВД России по Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Зеленый Клин, д. 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.57.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.57	Общая долевая собственность, 5,5 га без выдела в натуре 31-31-15/006/2010-239 02.09.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.57	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 до 25.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.58	Хрипков Евгений Николаевич, 18.05.1971, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-623 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 03 №984809, выдан 29.01.2003, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Ближние Россошки, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.58.1	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

160

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.58	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.58	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 до 29.11.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.59	Лытнев Иван Александрович, 20.07.1956, Белгородская обл., Красненский район, х. Первомайский, РОССИЯ, СНИЛС 198-656-284 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №636684, выдан 08.05.2002, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Первомайский, ул. Первомайская, дом 5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.59.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.59	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.59	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

161

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.60	Рыженкова Мария Ермолаевна, 12.06.1940, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 097-358-696 36 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №349772, выдан 19.09.2001, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Калинин, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.60.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.60	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.60	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с [illegible] до [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.61	Скулов Виктор Степанович, 24.02.1963, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, х. Первомайский, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-568 53 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 07 №855105, выдан 27.02.2008, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Первомайский, ул. Первомайская, д. 10
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.61.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

162

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.61	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.61	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 по 25.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.62	Каманайкене Лариса Петровна, 27.05.1958, Калининградская обл., Нестеровский район, пос. Знаменка, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-635 47 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №165458, выдан 20.06.2003, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Молодежная, дом 13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.62.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.62	Общая долевая собственность, 5.48 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.62	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

163

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.63	Толмачева Алла Петровна, 19.02.1963, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 152-249-785 72 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 07 №867381, выдан 22.02.2008, Отделение №1 МО УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Юность, дом 3, кв. 23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.63.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.63	Общая долевая собственность, 3.67 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.63	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 до 28.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.64	Стопычева Нина Викторовна, 09.02.1969, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Первомайский, РОССИЯ, СНИЛС 097-358-704 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 99 №096105, выдан 26.08.1999, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Первомайский, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.64.1	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

164

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.64	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.64	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 68 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.65	Оболонков Иван Петрович, 01.01.1926, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, х. Дмитриевка, РОССИЯ, СНИЛС 097-358-688 36 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №111774, выдан 25.04.2003, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Первомайский, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.65.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.65	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.65	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

165

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.66	Кондаурова Екатерина Антоновна, 22.07.1935, Россия, , г. Луганск, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-532 41 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №525502, выдан 29.01.2002, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Старый Редкодуб
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.66.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.66	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.66	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (переаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.67	Юрин Виктор Александрович, 07.04.1968, Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-858-584 02 паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 13 №150441, выдан 30.04.2013, Отделение УФМС России по Московской области в г. Лобня Россия, Московская обл., г. Лобня, ул. Катюшки, дом 56, кв. 181
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.67.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

166

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.67	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.67	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 до 29.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.68	Зенина Анна Ефимовна, 06.03.1927, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Первомайский, РОССИЯ, СНИЛС 097-358-665 29 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №171182, выдан 04.12.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.68.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.68	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.68	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.69	Толмачева Екатерина Стефановна, 12.09.1953, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 008-913-865 67 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №657916, выдан 23.04.2002, ПО №2 УВД гор.Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Жукова, дом 42, кв. 108
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.69.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.69	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.69	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 до 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (переноем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.70	Хрипкова Валентина Васильевна, 06.12.1962, Россия, Рязанская область, Касимовский район, п. Сынтул, РОССИЯ, СНИЛС 019-484-038 64 паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 07 №951060, выдан 11.12.2007, ТП №2 в гор. Одинцово ОУФМС России по Московской области в Одинцовском районе Россия, Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Верхнее-Пролетарская, дом 5, кв. 151
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.70.1	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

168

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.70	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.70	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 до 24.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.71	Муниципальный район "Красненский район" Белгородской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.71.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.71	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.71	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.72	Рощупкин Вячеслав Владимирович, 30.05.1975, Россия, Белгородская область, Красненский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-700 39 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170957, выдан 29.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.72.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.72	Общая долевая собственность, 5.48 га 5,48 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.72	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 по 29.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (переаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.73	Шорстова Валентина Николаевна, 01.01.1954, Россия, Белгородская область, Красненский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 011-519-895 32 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170612, выдан 06.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Староуколово, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.73.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.73	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

170

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.73	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.05.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):		1.74	Стопычева Татьяна Никоноровна, 14.01.1940, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Калинин, РОССИЯ, СНИЛС 071-827-889 97 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 99 №096104, выдан 26.08.1999, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Первомайский, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.74.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.74	Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.74	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

121

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 81 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.75	Чубарых Валентина Егоровна, 19.03.1951, Россия, Белгородская область, Красненский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 018-858-596 06 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170694, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Старый Редкодуб
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.75.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.75	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.75	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 до 25.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 82 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.76	Щербинин Владимир Иванович, 28.07.1961, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Дальние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-858-607 93 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 05 №700806, выдан 29.08.2006, ОВД Красненского района Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, ул. Пролетарская, д. 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.76.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.76	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

172

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 83 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.76	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 09:52:51	
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/063/2023-98	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 86547967/3101 (60658/22/31001-ИП), выдан 26.09.2023, Отдел судебных приставов по Алексеевскому и Красненскому районам	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 84 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.77	Стародубцева Светлана Николаевна, 25.03.1971, Украина, Ивано-Франковская область, Надворнянский район, п. Делятин, РОССИЯ, СНИЛС 018-858-589 07 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 15 №546239, выдан 25.04.2016, МП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.77.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.77	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.77	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 по 28.09.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.78	Капустин Вячеслав Иванович, 13.05.1964, Белгородская обл., Алексеевский район, хут. Д.Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-670 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №996572, выдан 21.05.2009, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Молодежная, дом 32
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.78.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.78	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.78	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 87 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.79	Юрина Мария Федотовна, 01.01.1933, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Черемухово, РОССИЯ, СНИЛС 103-709-122 16 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 99 №079312, выдан 24.08.1999, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.79.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.79	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.79	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 до 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 88 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №ЮН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-00014616 8/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.80	Скорых Владимир Иванович, 30.05.1966, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Новогеоргиевка, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-526 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №734872, выдан 15.07.2002, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.80.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.80	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 89 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.80	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 90 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.81	Щербинина Лидия Васильевна, 15.04.1938, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Ярлыщев, РОССИЯ, СНИЛС 097-358-719 26 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №437409, выдан 09.11.2001, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.81.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.81	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.81	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.82	Юрина Ольга Федоровна, 23.09.1972, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Новогеоргиевка, РОССИЯ, СНИЛС 018-858-591 01 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №525938, выдан 18.03.2002, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.82.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.82	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.82	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.83	Капустина Мария Никифоровна, 25.03.1932, Россия, Белгородская область, Красненский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 103-709-086 29 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №071425, выдан 11.04.2003, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.83.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.83	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.83	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 93 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.84	Иванников Александр Иванович, 05.10.1958, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Новогеоргиевка, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-631 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 04 №374577, выдан 26.01.2004, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Калинин, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.84.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.84	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.84	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 94 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.85	Щербинин Владимир Иванович, 02.09.1968, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-614 42 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 09 №088793, выдан 05.08.2010, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Пролетарская, дом 22
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.85.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.85	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.85	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 09:52:51	
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/063/2023-98	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 95 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 86547967/3101 (60658/22/31001-ИП), выдан 26.09.2023, Отдел судебных приставов по Алексеевскому и Красненскому районам
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F0D0C9A4C0D4E97FED37BBFB8B
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 96 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
		Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.86	Дакыдов Виктор Семенович, 16.04.1960, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Долгое, РОССИЯ, СНИЛС 004-301-020 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 05 №541243, выдан 18.05.2005, Отделение №1 ПВО УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Набережный, дом 3, кв. 18
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.86.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.86	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.86	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F0D0C9A4C0D4E97FED37BBFB8B
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

129

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесения изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.87	Заздравных Наталья Михайловна, 07.11.1948, Россия, Белгородская область, Красногвардейский район, с. Большебыково, РОССИЯ, СНИЛС 014-807-835 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №161125, выдан 01.11.2000, ОВД г. Алексеевки Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Алексеевский, г. Алексеевка, ул. Маяковского, д. 76, кв. 60
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.87.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.04.2024 до 29.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.87	Общая долевая собственность, 1.83 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.87	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

180

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 99 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.88	Щербакова Любовь Константиновна, 17.11.1938, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Редкодуб, РОССИЯ, СНИЛС 103-709-116 18 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 05 №700926, выдан 18.10.2006, ОВД Красненского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Япрынцев, ул. Луговая, дом 10
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.88.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.88	Общая долевая собственность, 2.75 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.88	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 100 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.89	Перевертзева Елена Николаевна, 27.09.1988, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, с. Большое, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №939106, выдан 09.10.2008, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, ул. Зеленый Клин, д. 21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.89.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.89	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.89	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

181

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 101 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.90	Рощупкин Виктор Семенович, 02.04.1966, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-560 45 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №525720, выдан 20.02.2002, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, х. Япрынцев, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.90.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 102 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.90	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.90	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

182

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.91	Сидоренко Нина Александровна, 21.07.1961, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-534 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 05 №700782, выдан 15.08.2006, ОВД Красненского района Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, ул. Молодежная, д. 28
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.91.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.91	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.91	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.92	Белкина Мария Ивановна, 18.02.1952, Россия, Белгородская область, Красненский район, х. Старый Редкодуб, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-545 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170686, выдан 22.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, ул. Новая, д. 3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.92.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.92	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.92	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

133

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.93	Капустина Мария Константиновна, 05.06.1933, Белгородская обл., Красненский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 103-709-085 28 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 99 №114583, выдан 05.07.2001, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Северный, дом 28, кв. 13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.93.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.05.2024 до 25.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.93	Общая долевая собственность, 11 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.93	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

184

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 107 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.94	Скулова Валентина Николаевна, 11.09.1965, Белгородская обл., Алексеевский район, с. Расховец, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-539 48 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 10 №105670, выдан 01.10.2010, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Первомайский, ул. Первомайская, дом 10
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.94.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.94	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.94	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (переуступки), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 108 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.95	Стрекозова Валентина Александровна, 16.05.1964, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-697 61 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №996571, выдан 21.05.2009, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.95.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.95	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.95	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

185

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 109 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.96	Захаров Сергей Михайлович, 16.01.1960, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, х. Калинина, РОССИЯ, СНИЛС 050-931-829 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №546627, выдан 15.03.2005, 23 Отдел милиции Невского района Санкт-Петербурга Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Российский, дом 14, кв. 634
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.96.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.04.2024 до 29.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 110 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.96	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.96	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

126

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 111 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.97	Веселов Дмитрий Валентинович, 16.11.1974, Россия, , г. Москва, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-584 53 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №313275, выдан 29.06.2001, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.97.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.97	Общая долевая собственность, 5.48 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.97	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.06.2025 по 29.10.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 112 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

			Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.98	Хантулин Сергей Иванович, 02.02.1966, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Старый Редкодуб, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-572 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 10 №105978, выдан 03.03.2011, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Старый Редкодуб, ул. Лесная, дом 19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.98.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.98	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.98	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

187

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 113 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.99	Бурцев Владимир Иванович, 20.11.1965, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-502 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 10 №105829, выдан 16.12.2010, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Новая, дом 3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.99.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.09.2024 по 26.09.2028

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 114 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.99	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.99	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

188

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 115 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.100	Чертова Нина Егоровна, 08.02.1954, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, с. Подсереднее, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-546 47 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170935, выдан 28.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Алексеевский, с. Подсереднее
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.100.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.100	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.100	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 до 29.10.2028	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 116 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

				Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.101	Щербинина Елена Николаевна, 06.06.1972, Россия, Белгородская область, Чернянский район, с. Становое, РОССИЯ, СНИЛС 008-839-291 79 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 01 №437351, выдан 05.11.2001, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская область, район. Красненский, с. Большое, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.101.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.101	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.101	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
		номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 117 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.102 Капустин Иван Дмитриевич, 28.08.1968, Белгородская обл., Алексеевский район, с/с Большовского, с. Большое, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-696 60 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 13 №369904, выдан 19.09.2013, Отделение № 1 МО УФМС России по Белгородской области в городе Валуйки Россия, Белгородская обл., г. Валуйки, ул. Пархоменко, дом 22, кв. 31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.102.1 данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F3EB3C0A03D04597E2E576B07B50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.09.2024 до 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 118 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.102 Общая долевая собственность, 5.5 га 5,5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.102 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F3EB3C0A03D04597E2E576B07B50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 119 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.103	Белгородская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.103.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.103	Общая долевая собственность, 1150.775 га 1150,775 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.103	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2021 до 26.10.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 120 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.104	Ченцова Валентина Антоновна, 15.09.1948, Россия, Белгородская область, Алексеевский район, х. Япрынцев, РОССИЯ, СНИЛС 025-742-626 48 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №164799, выдан 04.11.2000, ПО №1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская область, г. Старый Оскол, микрорайон. Приборостроитель, д. 18, кв. 39
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.104.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.104	Общая долевая собственность, 11 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.104	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 121 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:		31:07:0000000:128(Единое землепользование)
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.105 Капустина Ольга Петровна, 22.02.1942, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Дальние-Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 020-403-427 75 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 02 №960435, выдан 25.12.2002, ОВД г. Губкина и Губкинского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Губкин, ул. Раевского, дом 10, кв. 48
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.105.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.105 Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 126

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 122 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:			31:07:0000000:128(Единое землепользование)
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.105	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 123 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.106	Зенина Валентина Ивановна, 10.01.1971, -, РОССИЯ, СНИЛС 014-958-750 77 паспорт серия 14 01 №452101, выдан 25.10.2002, ПО №2 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского района Белгородской области Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Горняк, дом 10, кв. 324
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.106.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.106	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.106	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.09.2024 по 26.10.2029	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 124 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.107	Чубарых Сергей Иванович, 24.04.1965, Белгородская обл., Красненский район, х. Дальние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 018-434-569 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 09 №088646, выдан 20.05.2010, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, с. Большое, ул. Зеленый Клин, дом 23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.107.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.107	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.107	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 125 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.108	Яцринцев Михаил Егорович, 06.02.1954, Белгородская обл., Уколовский район, х. Ближние Россошки, РОССИЯ, СНИЛС 012-880-649 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 08 №939186, выдан 13.11.2008, ТП в Красненском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Алексеевка Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Ближние Россошки, ул. Садовая, дом 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.108.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.108	Общая долевая собственность, 11 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 до 24.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Лист 130

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 126 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.108	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.12.2016 13:30:36
	номер государственной регистрации:		31-31/015-31/015/001/2016-533/41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 127 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.109	Зенин Владимир Федорович, 21.11.1967, Белгородская обл., Алексеевский район, х. Первомайский, Российская Федерация, СНИЛС 017-376-568 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 12 №291922, выдан 19.12.2012, Отделение № 1 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол Россия, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Приборостроитель, дом 24, кв. 45
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.109.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.109	Общая долевая собственность, 5.5 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.109	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 128 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.110	Чубарых Валентина Поликарповна, 15.04.1936, Белгородская обл., Красненский район, х. Старый Редюдуб, Российская Федерация, СНИЛС 071-827-893 93 паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 00 №170933, выдан 28.11.2000, Красненский РОВД Белгородской области Россия, Белгородская обл., Красненский район, х. Старый Редюдуб
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.110.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.110	Общая долевая собственность, 11 га 31-31-15/004/2009-284 03.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.110	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.12.2016 13:30:36	
	номер государственной регистрации:	31-31/015-31/015/001/2016-533/41	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 по 24.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Красненская", ИНН: 2348032397, ОГРН: 1112348001248	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 129 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:			31:07:0000000:128(Единое землепользование)
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор передачи прав и обязанностей по договорам аренды (перенаем), выдан 02.12.2016, дата государственной регистрации: 14.12.2016, номер государственной регистрации: 31-31/015-31/015/001/2016-533/6 Соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Белгородской области №КН-34/ДД от 24 сентября 2015 г., № 18-000146168/01, выдан 22.08.2022 Договор купли-продажи, № 18-000158432, выдан 16.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	17.12.2021 17:52:50
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/076/2021-69
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 03.09.2024 по 28.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 130 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:			31:07:0000000:128(Единое землепользование)
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 270809144/3120, выдан 13.12.2021, Старооскольское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	10.10.2019 10:19:22
		номер государственной регистрации:	31:07:0000000:128-31/014/2019-35
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2019
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 176155496/3120, выдан 28.09.2019, Старооскольское районное отделение судебных приставов
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

196

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 131 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 до 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 132 раздела 2	Всего листов раздела 2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер:	31:07:0000000:128(Единое землепользование)

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

197

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 97	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
1	433127.37	2240979.53	-	-
2	433123.28	2240979.76	-	-
3	433121.73	2240974.19	-	-
4	432949.73	2240415.37	-	-
5	432766.12	2239818.93	-	-
6	432763.37	2239814.27	-	-
7	432756.75	2239806.9	-	-
8	432759.3	2239803.69	-	-
9	432766.62	2239811.92	-	-
10	432769.8	2239817.3	-	-
11	432953.55	2240414.19	-	-
12	433125.57	2240973.06	-	-
13	433127.37	2240979.53	-	-
1	433122.75	2240966.94	-	-
2	433121.75	2240966.94	-	-
3	433121.75	2240967.94	-	-
4	433122.75	2240967.94	-	-
5	433122.75	2240966.94	-	-
1	434151.05	2242810.3	-	-
2	434151.19	2242815.39	-	-
3	434034.91	2242728.85	-	-
4	434042.66	2242729.63	-	-
5	434151.05	2242810.3	-	-
1	434029.76	2242720.03	-	-
2	434023.07	2242720.04	-	-
3	433472.76	2242310.47	-	-
4	433325.03	2242310.12	-	-
5	433325.12	2242306.12	-	-
6	433474.09	2242306.47	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.04.2024 по 29.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 97	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 486

28.04.2025г. № КУВИ-001/2025-97525313

Кадастровый номер: 31:07:0000000:128(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
7	434029.76	2242720.03	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
количество листов 197

/ Белозерских З.И. /

Подпись ФИО

Россия * Администрация Большовского сельского поселения * Белгородская область, Красненский район, с.